

**ZARZĄDZENIE NR 424/2004**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 19 marca 2004 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz „Hutnik Kraków” Sportowej Spółki Akcyjnej w Krakowie ul. Ptaszyckiego 4.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 12 i ust. 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków położone w Krakowie przy ulicy Ptaszyckiego 4 w obrębie 46-Nowa Huta jako działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 521/11, 521/13, 521/22 i 521/23 objęte KW 236437 o łącznej powierzchni 13,6280 ha zabudowane budynkami i budowlami stanowiącymi kompleks stadionu sportowego wraz z budynkami zaplecza gospodarczego i technicznego oraz działkę nr 521/17 o powierzchni 0,4888 ha obj. KW 265970 użytkowaną jako droga dojazdowa i plac betonowy przed głównym pawilonem sprawozdawczo-socjalnym, wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, na rzecz „Hutnik Kraków” Sportowej Spółki Akcyjnej z siedzibą w Krakowie, ul. Ptaszyckiego 4 w celu prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2.

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik  
do zarządzenia Nr 424/2004  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 19 marca 2004 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r., Nr 46, poz.543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 12 i ust. 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r., oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. ).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r. cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	521/11 521/13 521/22 521/23	46-Nowa Huta	236437	8,0594 4,9003 0,3701 0,2982	ul. Ptaszyckiego 4 zabudowana budynkami i budowlami tj. głównym stadionem piłkarskim wraz z obiektami towarzyszącymi, boiskami piłkarskimi, treningowymi, głównym pawilonem sprawozdawczo-socjalnym, zegarem boiskowym, zespołem kas i bram wejściowych, pawilonem gastronomicznym, wiatami i	ZS-141 ZS-57  Prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej	czas nie oznaczony	0,04 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	„Hutnik Kraków” Sportowa Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie ul. Ptaszyckiego 4	Ng

2.	521/17	46-Nowa Huta	265970	0,4888	boksami magazynowymi, garażami, wentylatornią i budynkami zaplecza, pakamery.  plac betonowy przed głównym pawilonem sprawozdawczo-socjalnym od ulicy Ptaszyckiego.	ZS-141 Prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej	czas nie oznaczony	0,04zł./m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	„Hutnik Kraków” Sportowa Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie ul. Ptaszyckiego 4
----	--------	--------------	--------	--------	---	--	--------------------	--	---

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

