

**ZARZĄDZENIE NR 416/2004**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 19 marca 2004 r.**

**w sprawie ustalenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Prokocim” opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Krakowie przy ulicy Ściegiennego 69.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 67 ust. 1, art. 71 ust. 1 i ust. 4, art. 72 ust. 1 i ust. 3 pkt 4, art. 73 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustala się Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Prokocim” opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działki nr 288/2 o powierzchni 0.1514 ha, nr 289/2 o powierzchni 0.1735 ha, nr 293/27 o powierzchni 0.1409 ha i nr 296/2 o powierzchni 0.1460 ha objęte księgą wieczystą Kw 245427 położone w obrębie 55 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Ściegiennego 69, stanowiące własność Gminy Kraków, w wysokości 11 380 zł zgodnie z załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do zarządzenia Nr 416/2004  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 19 marca 2004 r.

Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Prokocim”

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki /w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r./	Cena nieruchomości gruntowej w zł	Opłata roczna 1 % ceny nieruchomości gruntowej w zł	Użytkownik wieczysty
288/2 289/2 293/27 296/2	0.1514 0.1735 0.1409 0.1460	55 jednostka ewiden. Podgórze	245427	nieruchomość zajmuje obszar położony przy ul. Ściegiennego i jest zabudowana budynkiem nr 69	obszar mieszkaniowy M1	1 137 948	11 380	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Prokocim” ul. Kurczaba 25 Kraków

1. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu winna być uiszczana z góry do 31 marca każdego roku kalendarzowego na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydziału Finansowego, w PPH PBK S.A. Nr 03 10600076 0000331000025303.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłaty rocznej, będą naliczone ustawowe odsetki za zwłokę. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.