

ZARZĄDZENIE NR 363/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 marca 2004 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w rejonie ul. Lipińskiego do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na cel strzeżony parking samochodowy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 1 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącą część tj. 0,1430 ha działki nr 166/16 o powierzchni 0,2563 ha objętą KW 227215, położoną w obr. 31-Podgórze w rejonie ul. Lipińskiego - wskazaną na załączniku graficznym – z przeznaczeniem na lokalizację parkingu strzeżonego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 363/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12 marca 2004 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, § 12 ust. 1 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r., uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r., cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 166/16	31-Podgórze	KW 227215	0,1430 ha	rejon ul. Lipińskiego teren porośnięty trawą	UP-305 parking	czas nie oznaczony	1,66 zł/1 m ² / m-c + 22% VAT	MK

Uwaga:

1. Stawki określone w niniejszym załączniku są stawkami wywoławczymi. Ustalone w przetargu stawki mogą być waloryzowane według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Warunki komunikacyjne: działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd do planowanego parkingu został przewidziany drogą osiedlową od ul. Lipińskiego przez nieruchomość, której użytkownikiem wieczystym jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Ruczaj-Zaborze”. Użytkowanie terenu ww. nieruchomości jako dojazd do parkingu należy uzgodnić z użytkownikiem wieczystym lub zarządcą nieruchomości.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.