

ZARZĄDZENIE NR 360/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 marca 2004 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w jednostce ewidencyjnej Podgórze, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na cel rolniczo-ogrodniczy, droga dojazdowa.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), §12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7.05.2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym niezabudowane nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, położone w jednostce ewidencyjnej Podgórze-wskazane na załącznikach graficznych-z przeznaczeniem do użytkowania na cel rolniczo-ogrodniczy, droga dojazdowa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 360/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12 marca 2004 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.), §12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r., uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego M. Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 477/9	48-Podgórze	KW 302706	0,0008 ha	Ul. Storczykowa ogród przydomowy	(M4-302) rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/m ² /rok	Ewa Śmietana Bożena Furtak	MK
	-----			0,0004 ha		(M4-302) rolniczo-ogrodniczy		0,11 zł/m ² /rok		
	-----			0,0006 ha		(M4-302) rolniczo-ogrodniczy		0,11 zł/m ² /rok		

2.	część działki nr 477/9	48-Podgórze	KW 302706	0,0015 ha	Ul. Storczykowa ogród przydomowy	(M4-302) rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/m ² /rok	Krystyna Rzepa-Rudzińska Wacław Rudziński	MK
3.	część działki nr 477/9	48-Podgórze	KW 302706	0,00015 ha	Ul. Storczykowa ogród przydomowy	(M4-302) rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/m ² /rok	Antoni Król	MK
4.	część działki nr 407/1	12-Podgórze	KW 237040	0,1000 ha	Ul. Redemptorystów skarpa porośnięta trawą i drzewami	(ZS-22) rolniczo-ogrodniczy do 1000 m ² włącznie	czas nie oznaczony	0,16 zł/m ² /rok	Klasztor Redemptorystów	MK
				0,0700 ha		rolniczo-ogrodniczy za każdy metr ponad 1000 m ²		0,04 zł/m ² /rok		
5.	część działki nr 164/2	106-Podgórze	KW 186213	0,0081 ha	Ul. Pod Gwiazdami ogród przydomowy	(M4-327) rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,08 zł/m ² /rok	Stanisław Kapusta	MK
	część działki nr 164/2			0,0020 ha	droga dojazdowa	droga dojazdowa		0,16 zł/m ² /m-c + 22% VAT		

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.