

ZARZĄDZENIE NR 322/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 marca 2004 r.

w sprawie sprzedaży części nieruchomości budynkowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 art. 73 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LXVIII/571/00 z dnia 20 grudnia 2000r. w sprawie sprzedaży części nieruchomości budynkowej zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy części nieruchomości budynkowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, niezbędnej do poprawienia zagospodarowania przyległego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 86 lat ułamkowej części gruntu pod tym budynkiem, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Św. $\frac{3}{4}$ i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną, jeżeli w okresie wywieszenia nie zostaną wniesione żadne zastrzeżenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia Nr 322/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12 marca 2004 r.**

Wykaz części nieruchomości budynkowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 86 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Cena gruntu, będąca podstawą do ustalenia opłat, może być aktualizowana na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.

Lp.	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle, lokal	Dz.	Pow. części lok. mieszk	Wartość części nieruchomości	Nr dz.	Obręb.	Pow. dz.	Nr księgi wieczystej budynku	Nr księgi wieczystej lokalowej	Dotychczasowa ułamkowa część gruntu i budynku	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł.	Obecna ułamkowa część gruntu	15% ceny nabywanego udziału w nieruchomości gruntowej	Aktualna opłata roczna.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Żółkiewskiego 18/1	Ś	14,73	14.586,00	17/1	63	326	163892	166935	21/250 = 84/1000	3.641,20	37/1000	546,18	36,41

Wartość części nieruchomości budynkowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 86 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.