

ZARZĄDZENIE NR 321/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 marca 2004 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Uchyła się pozycje Nr 1, 2, 4, 5, 6, 7 załącznika do zarządzenia Nr 182/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12.02.2004r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 321/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12 marca 2004 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Pomieszczenia przynależne w m ²	Wartość pomieszczenia przynależnego w zł.	Nr działki	Objętość	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	546/03	Kamionka 10	N.H	10	48,60	72.590	90% 7259	-	20,15	5.628	85/57	54	1385	239929	76/1000 =104,70	17.903,18	90% 1.790,32
2.	491/01	Sobieskiego 16b	Ś	1a	67,55	122.524	90% 12252	-	10,67	4.440	66/2	59	1465	150324	24/1000 =35,3	23.550,00	90% 2.355,00
3.	585/00	Św. Gertrudy 2	Ś	6a	96,56	208.909	90% 20891	-	-	-	3/1	3	630	102857	65/1000 =42,0	30.079,84	90% 3.007,98
4.	215/03	Żywiecka 42	P	6a	124,07	56.221	90% 5622	-	-	-	15/15	44	421	184205	144/1000 =60,6	9.457,34	90% 945,73
5.	549/02	Żywiecka 42	P	4	51,42	89.740	90% 8974	-	14,36	5.309	15/15	44	421	184205	77/1000 =32,4	5.054,40	90% 505,44
6.	59/03	Gazowa 12	Ś	6	118,73	52.443	90% 5244	-	-	-	136/2	12	784	240953	111/1000 =101,6	69.069,47	90% 6.906,95
7.	44/03	Bujwida 11	Ś	7	95,16	181.139	90% 18114	-	20,68	6.893	15	52	437	285325	107/1000 =46,6	18.173,34	90% 1.817,33
8.	170/03	Bujwida 11	Ś	11	72,79	139.937	90% 13994	10.863	8,56	2.853	15	52	437	285325	75/1000 =32,7	12.762,44	90% 1.276,24
9.	35/03	Bujwida 11	Ś	12	79,97	147.355	90% 14734	-	8,75	2.917	15	52	437	285325	82/1000 =35,7	13.918,67	90% 1.391,87

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.		9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.
10.	36/03	Bujwida 11	Ś	12a	55,45	104.133	90% 10.413	-	8,46	2.820	15	52	437	285325	59/1000 =25,7	10.026,40	90% 1.002,64
11.	27/03	Bujwida 11	Ś	3	67,74	122.704	90% 12.270	-	8,35	2.783	15	52	437	285325	70/1000 =30,6	11.937,24	90% 1.193,72
12.	43/03	Bujwida 11	Ś	4	71,17	127.720	90% 12.772	-	10,21	3.403	15	52	437	285325	75/1000 =32,7	12.767,15	90% 1.276,71

Wartość lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.