

**ZARZĄDZENIE NR 272/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27.02.2004 r.**

w sprawie wystąpienia z wnioskiem o wyłączenie z produkcji rolnej gruntów stanowiących działkę nr 50/3 obr. 94 jednostka ewidencyjna Podgórze objętych inwestycją miejską p.n. „Modernizacja ulic : Kuryłowicza na odcinku od ul. Sawiczewskich do ul. Krzemienieckiej, Drużbackiej na odcinku od ul. Kuryłowicza do ul. Matematyków Krakowskich wraz z budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej, koniecznymi przekładkami istniejącego uzbrojenia oraz udrożnieniem istniejących rowów w rej. ulic Kenara i Drużbackiej ”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 5 oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz.78 z 1995 r. z późniejszymi zmianami) zarządza się , co następuje:

§1.

Występuje się z wnioskiem o wyłączenie z produkcji rolnej gruntów stanowiących działkę nr 50/3 położoną w obrębie 94 jednostka ewidencyjna Podgórze.

Wymieniona działka wchodzi w skład obszaru przewidzianego pod inwestycję o nazwie :

„Modernizacja ulic :

Kuryłowicza na odcinku od ul. Sawiczewskich do ul. Krzemienieckiej, Drużbackiej na odcinku od ul. Kuryłowicza do ul. Matematyków Krakowskich wraz z budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej, koniecznymi przekładkami istniejącego uzbrojenia oraz udrożnieniem istniejących rowów w rej. ulic Kenara i Drużbackiej ”.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Miejski Zarząd Dróg z siedzibą w Krakowie przy ul. Głowackiego 56 realizując zadanie inwestycyjne na gruntach rolnych pod nazwą „Modernizacja ulic: Kuryłowicza na odcinku od ul. Sawiczewskich do ul. Krzemienieckiej, Drużbackiej na odcinku od ul. Kuryłowicza do ul. Matematyków Krakowskich wraz z budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej, koniecznymi przekładkami istniejącego uzbrojenia oraz udrożnieniem istniejących rowów w rej. ulic Kenara i Drużbackiej” otrzymał ostateczną decyzję nr 146/99/U z dnia 06.04.1999 r. o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu z terminem ważności do dnia 31.12.2000 r.

Zarząd Dróg i Komunikacji w Krakowie z siedzibą przy ul. Głowackiego 56 w dniu 28.12.2000 r. złożył do Wydziału Architektury, Geodezji i Budownictwa wnioski o pozwolenie na budowę dla zadania inwestycyjnego „Modernizacja ul. Kuryłowicza i Drużbackiej „, tj. w terminie ważności decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu .

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16 poz. 78 z późniejszymi zmianami) przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy użytek rolny wyłączyć z produkcji rolnej.

W związku z powyższym Prezydent Miasta Krakowa działając jako organ właściciela gruntów Gminy Miejskiej Kraków wydaje zarządzenie w sprawie wystąpienia z wnioskiem o ich wyłączenie z produkcji rolnej na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami). Zarządzenie to jest wnioskiem właściciela o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej objętych inwestycjami miejskimi do Prezydenta Miasta Krakowa działającego jako starosta, któremu zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych zostało zlecone to zadanie z zakresu administracji rządowej . Realizując wniosek Prezydent Miasta Krakowa działając jako starosta wydaje decyzję w przedmiotowej sprawie .

Działka wymieniona w §1 , przewidziana dotychczas na cele produkcji rolnej, przeznaczona została obecnie na cele nierolnicze i dlatego zachodzi konieczność wydania decyzji o wyłączeniu jej z produkcji rolnej.

Planowane wyłączenie gruntów z produkcji rolnej dla w/w inwestycji strategicznych jest kontynuacją wydanych uprzednio decyzji dotyczących gruntów będących własnością Gminy Miejskiej Kraków .

Bieżące wyłączenia są realizowane w miarę nabywania działek na rzecz Gminy Miejskiej Kraków .