ZARZĄDZENIE NR 2262/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 grudnia 2004 r.

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Joanną Zach-Rońda i Jackiem Rońda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 30 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7.05.2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 13.06.2003 r. z późn. zm.), art. 15 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości w ten sposób, że:

a) Gmina Miejska Kraków przenosi na rzecz Joanny Zach-Rońda i Jacka Rońda prawo własności lokalu mieszkalnego nr 8A wraz ze związaną z nim współwłasnością budynku nr 17 położonego przy pl. Na Groblach, z którego lokal zostanie wydzielony oraz udziałem we własności działki nr 53/2 o pow. 0.0337 ha obr. 146 jedn. ewid. Śródmieście obj. Kw 74599, którego wartość wynosi 86.604,00 zł (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy sześćset cztery złote).

b) Joanna Zach-Rońda i Jacek Rońda przenoszą na rzecz Gminy Miejskiej Kraków własność obj. Kw 168289 lokalu mieszkalnego nr 104 wraz ze związanym z nim udziałem wynoszącym 8/1000 we własności budynku nr 3 położonego na os. Zgody, z którego lokal został wyodrębniony oraz w użytkowaniu wieczystym działki nr 155 o pow. 0.1379 ha obr. 50 jedn. ewid. Nowa Huta obj. Kw 79338, którego wartość wynosi 91.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych).

2. Zamiana nieruchomości nastąpi bez rozliczeń finansowych z tytułu różnicy wartości zamienianych nieruchomości wynoszącej 4.396,00 zł (słownie: cztery tysiące trzysta dziewięćdziesiąt sześć złotych).

3. Koszty notarialne i sądowe związane z umową zamiany poniosą Joanna Zach-Rońda i Jacek Rońda.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. „a" i następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 2262/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14 grudnia 2004 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do przekazania na rzecz osób fizycznych w trybie zamiany na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.)

lp.	ozn. lokalu	pow. lokalu w m²	opis położenia nieruchomości	pow. działki w ha	obręb	jednostka ewidencyjna	Nr Kw	wartość 1 m² lokalu	wartość lokalu w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	lokal mieszkalny nr 8A	27.34	pl. Na Groblach 17 działka nr 53/2	0.0337	146	Śródmieście	74599 (Kw nier., z której lokal zostanie wydzielony)	3.167,68	86.604,00

Osoby, którym przysługują roszczenia w stosunku do opisanej nieruchomości, mogą zgłosić zastrzeżenia odnośnie zamiany nieruchomości w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29 w terminie 21 dni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu.