ZARZĄDZENIE NR 2171/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 1 grudnia 2004 r.

w sprawie zawarcia umowy przedwstępnej nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości wchodzącej w zakres inwestycji pn. „Trasa Nowohucka odcinek pomiędzy skrzyżowaniami z ulicą Christo – Botewa a ulicą Kokotowską”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ **1**.

1. Postanawia się zawrzeć umowę przedwstępną pomiędzy Gminą Miejską Kraków, a Władysławem Jaglarzem oraz Wiesławem Jaglarzem w formie aktu notarialnego nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości objętej KW 87803 Kraków – Bieżanów, położonej w Krakowie Podgórzu obr. 105, składającej się z działek nr 116/3 o pow. 0,0886 ha oraz nr 116/4 o pow. 0,2669 ha, za łączną kwotę w wysokości 199.080,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemdziesiąt złotych).
W przedwstępnej umowie sprzedaży strony zobowiążą się do zawarcia ostatecznej umowy przeniesienia własności działek nr 116/3 i 116/4 po otrzymaniu zaświadczenia z Urzędu Skarbowego dotyczącego uregulowania podatku od spadku, jednak nie później niż do dnia 30 listopada 2005 r.
2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się zapłacić łączną kwotę wynoszącą 199.080,00 zł w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy przenoszącej własności w/w nieruchomości.
3. Zawarcie umowy przedwstępnej uzależnia się od złożenia przez właścicieli w akcie notarialnym oświadczenia o wyrażeniu zgody na udostępnienie nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1 na cele budowlane związane z realizacją inwestycji pn. „Trasa Nowohucka etap I”.
4. Koszty umowy notarialnej ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ **2**.

Środki finansowe na realizację wydatków związanych z ostateczną umową przeniesienia własności nieruchomości zostaną zabezpieczone w planie finansowo - rzeczowym Wydziału Skarbu Miasta odrębnym zarządzeniem Prezydenta Miasta Krakowa.

§ **3**.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ **4**.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§ 5.

Traci moc zarządzenie Nr 1482/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości wchodzącej w zakres inwestycji pn. „Trasa Nowohucka odcinek pomiędzy skrzyżowaniami z ulicą Christo – Botewa a ulicą Kokotowską”.

§ **6**.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.