

ZARZĄDZENIE NR 2156/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 1 grudnia 2004 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Dobrego Pasterza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późn.zm.), § 12 ust.2 pkt 1 i ust.3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn.zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn.zm.) zarządza się, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Kazimierza Bednarczyka nieruchomość będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków , stanowiącą część tj. 0.0054 ha działki nr 131/46 o powierzchni 0.0095 ha, objętą KW 200288, położoną przy ul.Dobrego Pasterza w obrębie 21-Śródmieście, wskazaną na załączniku graficznym, zabudowaną obiektem stanowiącym własność Kazimierza Bednarczyka z przeznaczeniem do użytkowania na cel: gastronomia 0.0037 ha i droga dojazdowa (dojście) 0.0017 ha, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych $\frac{3}{4}$ i ul.Kasprowicza 29, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 2156/2004

Prezydenta Miasta Krakowa

z dnia 1 grudnia 2004 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn .zm.), § 12 ust. 2 pkt 1 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn.zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. (z późn.zm.) .

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy w ha | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości | Okres umowy | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz | Kod Insp. |
|----|--------------------------|----------------|---------|-----------------------------|--|---|--------------------|--|--|-----------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw, Lwh | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | część działki nr 131/46 | 21-Śródmieście | 200288 | 0.0037 ha 0.0017 ha | ul. Dobrego Pasterza teren zabudowany obiektem tymczasowym i utwardzony plac | gastronomia droga dojazdowa (dojście do lokalu) zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. M-1 | czas nie oznaczony | 2,48zł/1 m ² / m-c + 22% VAT 0,16zł/1 m ² / m-c + 22% VAT | Kazimierz Bednarczyk | AS |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

