

**ZARZĄDZENIE NR 2147/2004**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 1 grudnia 2004 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ulicy Praskiej do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie nieruchomości obejmującą część tj. 0,0332 ha działki nr 1/4 obręb 8-Podgórze położoną przy ulicy Praskiej o pow. 1,3892 ha objętą KW nr 198687 wskazaną na załączniku graficznym, z przeznaczeniem do użytkowania na cel rolniczo-ogrodniczy (ogródek działkowy) zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Traci moc zarządzenie Nr 1937/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 09.11.2004 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ulicy Praskiej do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik  
do zarządzenia Nr 2147/2004  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 1 grudnia 2004 r.

### W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust.1 art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z póź. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. (z póź. zm.).

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 1/4	8-Podgórze	KW 198687	0.0100 ha	ul. Praska teren porośnięty trawą, drzewami i krzewami	rolniczo – ogrodniczy (ogródek działkowy) Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. ) ZS-104	czas nie oznaczony	0,16 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Krzysztof Weintritt	IW
2.	część działki nr 1/4	8-Podgórze	KW 198687	0.0232 ha	ul. Praska teren porośnięty trawą, drzewami i krzewami	rolniczo – ogrodniczy (ogródek działkowy) Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. ) ZS-104	czas nie oznaczony	0,16 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Paweł Karaszkiewicz	IW

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Krakowa, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.