

**ZARZĄDZENIE NR 2126/2004  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 1 grudnia 2004 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Korpala, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków jej użytkownikom wieczystym oraz rozłożenia na raty ceny sprzedaży nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 32 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz § 6 pkt 1 Uchwały Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r Rady Miasta Krakowa w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

**§1**

1. Postanawia się sprzedać na rzecz Pani Marty Wojciechowskiej i Pana Jana Wojciechowskiego na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej, prawo własności zabudowanej budynkiem, nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 76/14 o pow. 0,1657 ha , położonej w obrębie 69 jednostka ewidencyjna Podgórze, przy ul. Korpala, objętej KW 226886, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, będącej w użytkowaniu wieczystym w/w osób, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty należnej Gminie Miejskiej Kraków ceny sprzedaży nieruchomości składającej się z działki nr 76/14 o pow. 0,1657 ha, położonej w obrębie 69 jednostka ewidencyjna Podgórze, w kwocie 94.933,08 zł (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset trzydzieści trzy złote 08/100) w następujący sposób:

- I rata w wysokości 70.000,08 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych 08/100) w tym podatek VAT w kwocie 17.119,08 zł (słownie: siedemnaście tysięcy sto dziewięćnaście złotych 08/100) płatna nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży.
  - Pozostała kwota płatna w 10 równych ratach kwartalnych, w wysokości 2.493,30 zł (słownie: dwa tysiące czterysta dziewięćdziesiąt trzy złote 30/100) każda, płatna co trzy miesiące, licząc od dnia podpisania umowy sprzedaży, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności.
3. Wierzytelność Gminy Miejskiej Kraków z w/w tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w pkt. 1.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.







Załącznik  
do zarządzenia Nr 2126/2004  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 1 grudnia 2004 r.

### Wykaz

**nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Korpala, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.)**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki i sposób jej zagospodarowania	Cena brutto w zł
1.	76/14	0,1657	69 jednostka ewidencyjna Podgórze	226886	Ul. Korpala	w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003r. – Obszar Produkcji i Zaplecza Technicznego PS 17. zabudowana warsztatem blacharsko-lakierniczym	94.933,08 zł w tym podatek VAT w stawce 22 % stanowiący kwotę 17.119,08 zł

1. Cena 1 m<sup>2</sup> gruntu obowiązuje do zakończenia spłaty rat opisanych w § 1 pkt. 2 zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.
2. Kwota 70.000,08 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych 08/100) w tym podatek VAT w kwocie 17.119,08 zł (słownie: siedemnaście tysięcy sto dziewiętnaście złotych 08/100) płatna nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, pozostała część w 10 równych ratach kwartalnych w wysokości 2.493,30 zł (słownie: dwa tysiące czterysta dziewięćdziesiąt trzy złote 30/100) każda, płatne co trzy miesiące, licząc od dnia podpisania umowy sprzedaży, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności.
3. Powyższe kwoty, a także podatek VAT są płatne na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. Nr 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.