

**ZARZĄDZENIE NR 2022/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 listopada 2004 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej przy ulicy Księcia Józefa, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, oraz rozłożenia na raty ceny sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pana Tadeusza Adamskiego, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 147/15 o powierzchni 0,0034ha, objętą KW 279879, położoną w obrębie 23 jednostka ewidencyjna Krowodrza w Krakowie przy ulicy Księcia Józefa stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 115, stanowiącej własność nabywającego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty ceny sprzedaży działki nr 147/15 tj. kwoty 4.080,00 zł, z tym, że opłata ta zostanie rozłożona na 4 równe półroczne raty w następujący sposób:
 - I rata w wysokości 836,05 zł oraz kwota podatku Vat wynosząca 735,74 zł winny być uiszczone, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego.
 - Kolejne 3 raty płatne w równych kwotach w wysokości 836,07 wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności, w odstępach półrocznych, począwszy od 6 miesiąca po zawarciu umowy notarialnej.
3. Wierzytelność Gminy Miejskiej Kraków z w/w tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w pkt 1.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 2022/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23 listopada 2004 r.

Wykaz

nieruchomości położonej przy ulicy Księcia Józefa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	11	12
1.	147/15	0,0034	23 jednostka ewidencyjna Krowodrza	279879	Rejon ul. Księcia Józefa	1. Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka położona była w Obszarze Miejskiej Zieleni Publicznej 2. Działka stanowi dojazd do działki nr 115, jest nie ogrodzona.	4.080,00 zł w tym podatek VAT w kwocie 735,74zł	98,36 zł	Dopełnienie do działki nr 115

1. Cena 1m² gruntu obowiązuje przez okres spłaty rat.
2. I rata w wysokości 836,05 zł oraz kwota podatku VAT wynosząca 735,74 zł winny być uiszczone, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH PBK S.A. 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303 lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta Krakowa w budynku na przy ul. Powstania Warszawskiego 10
3. Kolejne 3 raty płatne w równych kwotach w wysokości 836,07 wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności, w odstępach półrocznych, począwszy od 6 miesiąca po zawarciu umowy notarialnej.