

ZARZĄDZENIE NR 2017/2004 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 23 LISTOPADA 2004 R.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Orzechowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Orzechowej, obejmującej działkę nr 1/29, oraz działkę nr 1/68, obręb 44-Podgórze, objętej księgą wieczystą nr 190654, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o pow. 0.0090 ha przebiegającym od ul. Orzechowej do południowej granicy działki nr 1/69, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 44-Podgórze, przy ul. Orzechowej, obejmującej działkę nr 1/65 oraz działkę nr 1/69, objętej księgą wieczystą nr 237463, stanowiącej obecnie własność Gminy Miejskiej Kraków w użytkowaniu wieczystym Ogólnokrajowej Spółdzielni Turystycznej „Gromada” z siedzibą w Warszawie przy ul. Cichej 7.
3. Zobowiązuje się użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości:
16.600,00 zł + 22% podatku VAT 3.652,00 zł tj. łącznie 20.252,00 zł.
słownie: dwadzieścia tysięcy dwieście pięćdziesiąt dwa złote
z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.
4. Obowiązek urządzenia i utrzymania drogi służebnej obciąża użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej.
5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanego w punkcie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

