

**ZARZĄDZENIE NR 1951/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 listopada 2004 r.**

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Spółdzielnią Mieszkaniową „Lipska” w upadłości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 30 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7.05.2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 13.06.2003 r. z późn. zm.) art. 15 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości w ten sposób, że:
 - a) Gmina Miejska Kraków przenosi na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Lipska” w upadłości prawo własności zabudowanej fragmentami budynku mieszkalnego nr 74 oraz boksów garażowych nieruchomości obj. Kw 253181 składającej się z działek ewidencyjnych nr 123/2 o pow. 0.0230 ha i nr 123/3 o pow. 0.0085 ha obr. 18 jedn. ewid. Podgórze położonych przy ul. Myśliwskiej, o łącznej wartości wynoszącej 47.685,00 zł (słownie: czterdzieści siedem tysięcy sześćset osiemdziesiąt pięć złotych), objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
 - b) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lipska” w upadłości przenosi na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności niezabudowanej nieruchomości obj. Kw 5558 składającej się z działki nr 268/5 o pow. 0.0350 ha obr. 15 jedn. ewid. Podgórze położonej przy ul. Krzywda o wartości 50.050,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy pięćdziesiąt złotych).
2. Zamiana nieruchomości nastąpi bez rozliczeń finansowych z tytułu różnicy wartości zamienianych nieruchomości odpowiadającej kwocie 2.365,00 zł (słownie: dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt pięć złotych).
3. Koszty sporządzenia operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości będących przedmiotem zamiany oraz koszty notarialne i sądowe związane z umową zamiany ponosi Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lipska” w upadłości.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. „a”, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 1951/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 listopada 2004 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do przekazania na rzecz osoby prawnej w trybie zamiany na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.)

lp.	Nr ewid. działki	Nr kw	Opis położenia nieruchomości	Pow. działki w ha	Obręb	Jednostka ewidencyjna	Cena 1m ² w zł	Wartość działki w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	123/2	253181	ul. Myśliwska	0.0230	18	Podgórze	153,00	35.190,00
2.	123/3			0.0085			147,00	12.495,00

Osoby, którym przysługują roszczenia w stosunku do opisanych nieruchomości, mogą zgłosić zastrzeżenia odnośnie zamiany nieruchomości w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29 w terminie 21 dni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu.