

**ZARZĄDZENIE NR 1948/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 listopada 2004 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy Placu Bawół 6 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka: nr 105/16 o pow. 0,1311 ha objętej Kw nr 82089 położonej w obrębie 12 jednostka ewidencyjna Śródmieście, przy Placu Bawół 6, na rzecz Staromiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Krakowie przy ul. Nadwiślańskiej 17, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa nr 948/2004 z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Placu Bawół 6 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń

Załącznik
do zarządzenia Nr 1948/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 listopada 2004 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Pow. działki od której wyliczono bonifikatę w ha	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22 % podatku VAT w zł	Nabywca
105/16	0,1311	12 Śródmieście	82089	Plac Bawół 6	Obszar Mieszkaniowo-Usługowy zabudowany budynkiem wielomieszkaniowym	1318 300	897 200	0.1251	25 163, 71	19 193,74	44 357,45 + 9 758,64	Staromiejska Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Nadwiślańska 17 30-527 Kraków

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.

