

ZARZĄDZENIE NR 1925/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 listopada 2004 r.

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Przedsiębiorstwem Budownictwa Przemysłowego Chemobudowa – Kraków S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 30 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.), § 3 oraz § 5 ust. 2 i 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7.05.2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 13.06.2003 r. z późn.zm.), art. 15 ust.2 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości w ten sposób, że:
 - a) Gmina Miejska Kraków przenosi na rzecz Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego Chemobudowa – Kraków Spółka Akcyjna prawo własności zabudowanej budynkiem nr 28 położonym przy ul. Kościuszki nieruchomości obj. Kw 172515 składającej się z działki ewidencyjnej nr 366 o pow. 0.0474 ha obr. 14 jedn. ewid. Krowodrza o wartości 915.800,00 zł (dziewięćset piętnaście tysięcy osiemset złotych) objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
 - b) Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego Chemobudowa – Kraków Spółka Akcyjna przenosi na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności budynku nr 18 położonego przy ul. Stachowicza wraz ze związanym z nim prawem użytkowania wieczystego ustanowionym do dnia 5.12.2030 r. stanowiącej własność Skarbu Państwa działki ewidencyjnej nr 291 o pow. 0.0749 ha obr. 14 jedn. ewid. Krowodrza obj. Kw 35496 o wartości 4.500.000,00 zł (słownie: cztery miliony pięćset tysięcy złotych).
2. Zamiana nieruchomości nastąpi z dopłatą przez Gminę Miejską Kraków na rzecz Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego Chemobudowa – Kraków Spółka Akcyjna kwoty wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości wynoszącej 3.584.200,00 zł (słownie: trzy miliony pięćset osiemdziesiąt cztery tysiące dwieście złotych).
3. Koszty notarialne i sądowe związane z umową zamiany w wysokości 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 2

Środki finansowe na realizację wydatków w wysokości 3.624.200,00 zł (słownie: trzy miliony sześćset dwadzieścia cztery tysiące dwieście złotych), o których mowa w § 1 ust. 2 i 3 zarządzenia znajdują pokrycie w planie finansowo-rzeczowym Wydziału Skarbu Miasta na rok 2004 - Dział 900 Rozdział 90095 § 6050 zadanie X-1.1 pn. „Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta.”

§ 3

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. „a”, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 1925/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 listopada 2004 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do przekazania na rzecz osoby prawnej w trybie zamiany na podstawie art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

lp.	nr ewid. działki	Nr Kw	opis nieruchomości	pow. działki w ha	obręb	jednostka ewidencyjna	wartość nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	366	172515	zabudowana budynkiem nr 28 położonym przy ul. Kościuszki	0.0474	14	Krowodrza	915.800,00

Osoby, którym przysługują roszczenia w stosunku do opisanej nieruchomości, mogą zgłosić zastrzeżenia odnośnie zamiany nieruchomości w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29 w terminie 21 dni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu.