

ZARZĄDZENIE NR 1878/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 października 2004 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1878/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 28 października 2004 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ² pow. pomieszczeń przynależ. m ²	Wartość mieszkania wraz z wartością pom. przynależn. w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależn.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane Bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16
1.	202/03	Floriańska 32	Ś	7	112,58 -	389.977	90% 38.998	6.602	37/1	1	820	81411	51/1000 =41,6	43.118,01	90% 4.311,80
2.	204/04	Poselska 15	Ś	3	42,58 -	183.612	90% 18.361	1.111	460	1	274	185629	93/1000 =25,5	23.591,69	90% 2.359,17
3.	185/04	Starowiślna 14	Ś	25	74,69 12,00	208.554	90% 20.855	-	133	2	1646	208131	44/1000 =72,4	32.633,86	90% 3.263,39
4.	125/04	B. Chrobrego 35B	Ś	22	67,51 4,63	140.383	90% 14.038	-	44/9	6	2926	81085	37/1000 =109,4	41.055,82	90% 4.105,58
5.	161/04	B. Chrobrego 35B	Ś	19	61,48 7,19	135.958	90% 13.596	-	44/9	6	2926	81085	36/1000 =104,2	39.080,99	90% 3.908,09
6.	138/04	Gazowa 7	Ś	14	35,91 4,07	103.694	90% 10.369	-	46	15	431	184354	43/1000 =18,4	10.571,17	90% 1.057,12
7.	171/04	Grodzka 15	Ś	1	44,48 -	181.746	90% 18.175	-	426	1	436	184506	43/1000 =18,8	17.213,42	90% 1.721,34
8.	85/04	Bujwida 5	Ś	8	91,72 11,93	254.216	90% 25.422	-	21/5	52	441	285139	135/1000 =65,2	28.767,50	90% 2.876,75
9.	126/04	Bujwida 5	Ś	9	70,24 10,32	180.920	90% 18.092	-	21/5	52	422	285139	120/1000 =50,7	22.358,99	90% 2.235,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10.	187/04	Bujwida 5	Ś	2	59,28 6,24	152,635	90% 15264	-	21/5	52	422	285139	98/1000 =41,2	18.184,72	90% 1818,47
11.	255/04	Kamionka 2	NH	6A	61,62 -	55.177	90% adapt 5518	-	85/60	54	1467	239932	79/1000 =116,0	16.872,91	90% 1687,29
12.	255/04	Wrocławska 34	K	1	86,89 9,85	139,568	90% 13957	-	146 145	46	392	88646	352/1000 =137,8	38.316,27	90% 3831,63
13.	247/04	Prądnicza 74A	K	4	62,90 8,90	122.106	90% 12211	-	234/5	44	197	181635	166/1000 =32,7	8.676,46	90% 867,65
14.	264/04	Górka Narodowa 118	K	4	46,11 7,22	72.288	90% 7229	-	183	29	3231	307798	55/1000 =176,3	30.498,77	90% 3049,88
15.	311/04	Krakowiaków 27	NH	1	50,66 -	96.779	90% 9678	-	18	50	198	84726	182/1000 =36,0	6.162,19	90% 616,22
16.	169/04	Grodzka 15	Ś	5	64,65 -	278.642	90% 27864	-	426	1	436	184506	63/1000 =27,3	25.019,05	90% 2501,90
17.	190/02	Rynek Debnicki 3	P	1	23,30 6,05	39.410	90% 3941	4579	283/1	10	266	203341	43/1000 =11,5	2.420,11	90% 242,00
18.	137/02	Gliniana 7	P	23	50,75 4,55	92.801	90% 9280	-	573/6	28	698	260971	33/1000 =23,1	3.583,89	90% 358,39
19.	142/04	Teligi 14	P	64	46,89 2,59	88.110	90% 8811	-	255/41 255/42 257/7	55	3747	239868	11/1000 =42,8	6.636,61	90% 663,66
20.	277/04	Meiselsa 20	Ś	9	62,14 12,35	155,305	90% 15531	-	66	13	345	229	65/1000 =22,5	11.083,20	90% 1108,32