

ZARZĄDZENIE NR 186/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 lutego 2004 r.

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat na nieruchomości położonej w Krakowie na os. Młodości 9.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na okres 10 lat, na rzecz Fundacji „Zdrowie dla Budowlanych”, odpłatnego prawa użytkowania zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr: 169/3 o pow. 25 a 97 m² obręb 47 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Kw nr 242074, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie na os. Młodości 9, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności opiekuńczo-leczniczej w formie Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Zakład Opiekuńczo-Leczniczy „Czwórka” - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 oraz budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego
od dnia roku do roku

Załącznik
do zarządzenia Nr 186/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z 12 lutego 2004 r. roku

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat (na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki w obowiązującym do dnia 1.01.2003 roku Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa	Cena nieruchomości	Opłata roczna 0,3% ceny nieruchomości	Nabywca
1.	169/3	2597	47 Nowa Huta	242074	Os. Młodości 9 (zabudowana)	obszar usług publicznych - UP	3.008.300,00 zł	9.024,90 zł	Fundacja „Zdrowie dla budowlanych” – z przeznaczeniem na prowadzenie Niepubl. ZOZ Zakład Opiekuńczo-Lecznicy „Czwórka”

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania nieruchomości winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana corocznie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
4. Cena nieruchomości obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.