

**ZARZĄDZENIE NR 184/2004**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 12 lutego 2004 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 184/2004  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 12 lutego 2004 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

| Lp. | Nr sprawy | Opis położenia nieruchomości:<br>ulica, osiedle | Dz. | Nr lok. mieszk. | Pow. lok. mieszk. m <sup>2</sup> | Wartość mieszkania w zł. | Udzielane bonifikaty - %<br>cena do sprzedaży - zł. | Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł. | Nr działki | Obręb | Pow. działki w m <sup>2</sup> | Nr księgi wieczystej | Ułamkowa część gruntu w m <sup>2</sup> | Wartość gruntu w zł. | Udzielane bonifikaty - %<br>cena do sprzedaży - zł. |
|-----|-----------|-------------------------------------------------|-----|-----------------|----------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|-------|-------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------|
| 1   | 2         | 3                                               | 4   | 5               | 6                                | 7                        | 8                                                   |                                                          | 11.        | 12.   | 13.                           | 14.                  | 15.                                    | 16                   | 17                                                  |
| 1.  | 586/00    | Św. Gertrudy 2                                  | Ś   | 10              | 132,22                           | 119.215                  | 90%<br><b>11.922</b>                                | -                                                        | 3/1        | 3     | 630                           | 102857               | 90/1000<br>=57,6                       | 41.188,45            | 90%<br><b>4.118,85</b>                              |
| 2.  | 584/00    | Św. Gertrudy 2                                  | Ś   | 5               | 207,22                           | 443.254                  | 90%<br><b>44.325</b>                                | -                                                        | 3/1        | 3     | 630                           | 102857               | 142/1000<br>=90,3                      | 64.552,04            | 90%<br><b>6.455,20</b>                              |
| 3.  | 503/00    | Św. Gertrudy 2                                  | Ś   | 4A              | 101,86                           | 193.914                  | 90%<br><b>19.391</b>                                | -                                                        | 3/1        | 3     | 630                           | 102857               | 69/1000<br>=44,4                       | 31.730,87            | 90%<br><b>3.173,09</b>                              |
| 4.  | 465/00    | Św. Gertrudy 2                                  | Ś   | 12              | 156,42                           | 139.986                  | 90%<br><b>13.565</b>                                | -                                                        | 3/1        | 3     | 630                           | 102857               | 106/1000<br>=68,1                      | 48.727,10            | 90%<br><b>4.872,71</b>                              |
| 5.  | 464/00    | Św. Gertrudy 2                                  | Ś   | 6               | 78,12                            | 169.181                  | 90%<br><b>16.918</b>                                | -                                                        | 3/1        | 3     | 630                           | 102857               | 53/1000<br>=34,0                       | 2.433,55             | 90%<br><b>2.433,55</b>                              |

Wartość lokali mieszkalnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.