

**ZARZĄDZENIE NR 1560/2004  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 10 września 2004 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Grota-Roweckiego 51 w Krakowie wraz z prawem użytkowania wieczystego na 99 lat ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz jego najemcy oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tego lokalu.**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1 art. 23 ust. 1 pkt 7, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U.z 2000 r. Nr 46 poz.543 z późn.zm) będących własnością Skarbu Państwa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz jego najemcy lokalu mieszkalnego wraz z prawem użytkowania wieczystego na 99 lat ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22, oraz Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych <sup>3</sup>/<sub>4</sub> i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z prawem użytkowania wieczystego na 99 lat ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz najemcy.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do zarządzenia Nr 1560/2004  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 10 września 2004 r.

Wykaz

l.p.	Opis położenia nieruchomości ulica.	Nr lok. miesz.	Pow. lokalu miesz.	Wartość mieszkania w zł.	Cena sprzedaży z zastosowaniem % bonifikaty zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu	Wartość gruntu w złotych	Pierwsza opłata roczna	Opłata roczna 1% wartości gruntu
												Podatek VAT 22%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.	Grota-Roweckiego51	45	58,48	117.210,00	95% 5.860,50	71/10 71/11	34	3589	190687	15/1000	11.129,00	1.669,35 367,26	111,29

