

**ZARZĄDZENIE NR 149/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 3.02.2004 r.**

w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzania zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego zespołu zabytkowego Kazimierza i Stradomia w części dotyczącej terenów KS Nadwiślan.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się i przekazuje Radzie Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa- w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Miasta Krakowa, w sprawie odstąpienia od sporządzania zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego zespołu zabytkowego Kazimierza i Stradomia w części dotyczącej terenów KS Nadwiślan.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Uchwała Nr
Rady Miasta Krakowa
z dnia**

w sprawie odstąpienia od sporządzania zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego zespołu zabytkowego Kazimierza i Stradomia w części dotyczącej terenów KS Nadwiślan.

Na podstawie art. 12 ust. 1, 2 i 4, art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm.: Dz. U. Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 23 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) - Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się o nieponawianiu procedury sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu zabytkowego Kazimierza i Stradomia w części dotyczącej terenów KS Nadwiślan.

§ 2.

W związku z postanowieniami § 1 postanawia się o odstąpieniu od sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu zabytkowego Kazimierza i Stradomia w części dotyczącej terenów KS Nadwiślan.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr XXI/146/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 maja 1999 r.- w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu zabytkowego Kazimierza i Stradomia w części dotyczącej terenów KS Nadwiślan.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Krakowa

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XXI/146/99 z dnia 26 maja 1999 r. Rada Miasta Krakowa zdecydowała o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego zabytkowego zespołu Kazimierza i Stradomia w części dotyczącej terenów KS Nadwiślan. Celem przeprowadzenia i uchwalenia zmiany planu było stworzenie podstaw prawnych w postaci dokumentu planistycznego umożliwiającego lokalizację wysokiej klasy hotelu na części terenu Klubu Sportowego „Nadwiślan”.

Na sesji w dniu 5 grudnia 2001 r. Rada Miasta Krakowa odrzuciła w głosowaniu przygotowany przez Zarząd Miasta Krakowa projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego zabytkowego zespołu Kazimierza i Stradomia w części dotyczącej terenów KS Nadwiślan. Radni zakwestionowali istotę prowadzonej zmiany tj. możliwość lokalizacji hotelu w tym miejscu Miasta Krakowa. W tej sytuacji kontynuowanie prac nad sporządzaniem zmiany planu stało się bezzasadne.

Nie bez znaczenia w tej sprawie jest i fakt, że z dniem 2 stycznia 2003 r. utracił moc miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego zabytkowego zespołu Kazimierza i Stradomia. W związku z tym bezprzedmiotowa stała się realizacja uchwały Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzania jego zmiany, bowiem – ze względów oczywistych - nie można dokonać zmiany dokumentu, który nie obowiązuje.

Ze względu na przedstawiony powyżej stan faktyczny i prawny zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.