

ZARZĄDZENIE NR 1448/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31 sierpnia 2004 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1448/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 sierpnia 2004 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ulamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ² pow. pomieszczeń przynależ. m ²	Wartość mieszkania wraz z wartością pom. przynależ. w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależ.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane Bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	179/04	Trębacza 32	Ś	6	85,78 15,41	101.128	90% 10.113	3.338	415/2	23	703	211853	317/1000 =2230	73.141,26	90% 7.314,13
2.	75/04	Mostowa 4	Ś	10	59,12 -	159.045	90% 15.905	-	58/4	15	560	144103	38/1000 =21,3	11.397,21	90% 1.139,72
3.	399/02	Zamojskiego 10	P	6	58,81 5,55	94.183	90% 9.418	-	431/3	12	645	230095	155/1000 =99,4	23.072,28	90% 2.307,23
4.	347/02	Zamojskiego 10	P	4	54,10 4,06	89.170	90% 8.917	-	431/3	12	645	230095	139/1000 =90,0	20.849,65	90% 2.084,97
5.	327/02	Zamojskiego 10	P	3	55,10 4,38	90.804	90% 9.080	-	431/3	12	645	230095	142/1000 =91,9	21.322,86	90% 2.132,29
6.	316/02	Zamojskiego 10	P	2	37,60 2,59	59.860	90% 5.986	-	431/3	12	645	230095	96/1000 =62,1	14.407,63	90% 1.440,76
7.	341/02	Zamojskiego 10	P	1	47,74 5,82	76.469	90% 7.647	-	431/3	12	645	230095	128/1000 =82,8	19.200,60	90% 1.920,06
8.	346/02	Zamojskiego 10	P	5	37,22 -	61.990	90% 6.199	-	431/3	12	645	230095	89/1000 =57,5	13.342,92	90% 1.334,29
9.	62/04	Zamojskiego 10	P	8	55,30 5,35	88.836	90% 8.884	-	431/3	12	645	230095	146/1000 =93,7	21.742,29	90% 2.174,23

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
10.	421/02	Zamojskiego 10	P	7	37,64 6,15	60.813	90% 6081	-	431/3	12	645	230095	105/1000 =67,3	15.698,18	90% 1.569,82
11.	111/04	Gliniana 9	P	18	51,14 5,69	89.264	90% 8926	-	573/5	28	945	260969	25/1000 =23,2	3.595,65	90% 359,57
12.	104/04	Gliniana 9	P	11	51,99 4,72	88.791	90% 8879	-	573/5	28	945	260969	24/1000 =23,1	3.588,05	90% 358,81

Wartość lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.