

**ZARZĄDZENIE NR 1441/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31 sierpnia 2004 r.**

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Przylasku Rusieckim w Krakowie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania na okres 10 lat na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Przylasku Rusieckim w Krakowie z siedzibą przy ul. Rzepakowej, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków zabudowanej budynkiem remizy strażackiej, oznaczonej jako działka nr 156 pow. 0,1305 ha obr. 34, objętej księgą wieczystą 234874, położonej w obrębie 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2.

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 1441/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 sierpnia 2004 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. W ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002 r.	Cena nieruchomości w zł.	Opłata roczna 0,3 % ceny nieruchomości w zł.	Użytkownik
1.	156	0,1305	34 Nowa Huta	234874	Przylasek Rusiecki ul. Rzepakowa zabudowana remizą strażacką	obszar : - ulic zbiorczych A3.36.013 (Kzo 2/2) - upraw polowych bez prawa zabudowy A3.37.001 RP (strefa ochronna wokół HTS-u)	47.183,00	142,00 + 22 % podatku VAT	Ochotnicza Straż Pożarna w Przylasku Rusieckim ul. Rzepakowa

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 22 % stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22 % stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana corocznie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej " Monitor Polski".
4. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.