

ZARZĄDZENIE NR 1439/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31 sierpnia 2004 r.

w sprawie ustalenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Prokocim” opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Krakowie przy ulicy Kurczaba 7, 11 i 13.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 67 ust. 1, art. 71 ust. 1 i ust. 4, art. 72 ust. 1 i ust. 3 pkt 4, art. 73 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Prokocim” opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonych jako działki nr 332/3 o powierzchni 0.0597 ha, nr 344/4 o powierzchni 0.2425 ha, nr 343/7 o powierzchni 0.0668 ha, nr 344/3 o powierzchni 0.0251 ha, nr 355/8 o powierzchni 0.1635 ha objęte Kw 23076 i nr 345/8 o powierzchni 0.0945 ha, objęta Kw 231010 położonych w obrębie 55 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Kurczaba 7, 11 i 13, stanowiących własność Gminy Kraków, w wysokości 9 770 złotych, zgodnie z załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.
2. Termin zapłaty opłaty rocznej za rok 2004 ustala się do dnia 30 września br.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 1439/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 sierpnia 2004 r.

Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków będących w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Prokocim”

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki /w Miejsowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r./	Cena nieruchomości gruntowej w zł	Opłata roczna 1 % ceny nieruchomości gruntowej w zł	Użytkownik wieczysty
332/3 344/4 343/7 344/3 355/8 345/8	0.0597 0.2425 0.0668 0.0251 0.1635 0.0945	55 jednostka ewid. Podgórze	23076 231010	nieruchomości zajmują obszar położony przy ul. Kurczaba 7,11 i 13 są zabudowane budynkami mieszkalnymi	obszar mieszkaniowy M1	977 000	9 770 + 2 149.40 VAT	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Prokocim” Ul. Kurczaba 25 30-868 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu winny być uiszczane z góry do 31 marca każdego roku kalendarzowego na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydziału Finansowego, w BPH PBK S.A. Nr 03 10600076 0000331000025303.
2. Termin zapłaty opłaty rocznej za rok 2004 ustala się do dnia 30 września br.
3. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych, będą naliczone ustawowe odsetki za zwłokę. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wysokość opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.