

ZARZĄDZENIE NR 1406/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31 sierpnia 2004 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat udziału w nieruchomości gruntowej przynależnej do lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku na os. Krakowiaków 24 powstałego z adaptacji części wspólnych budynku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste na 99 lat udziału stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 23 obr. 50 – Nowa Huta objęta Kw 78457, przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 7 powstałego w wyniku adaptacji części wspólnych w budynku na os. Krakowiaków 24 (zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią), na rzecz Państwa Barbary i Marka Soleckich poprzez zawarcie aktu notarialnego.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Termin wywieszenia
1406/2004
Krakowa

Załącznik do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta

z dnia 31 sierpnia 2004 r.

Udział przypadający na lokal o pow. 78,87m ²	Wartość udziału w gruncie [zł]	Opłata roczna 1% wartości [zł]	Udział Gminy M. Kraków	Udział innych właścicieli lokali	Wartość udziału gruntu przypadającego Gminie M. Kraków	I-sza opłata 15% wartości [zł]	Podatek VAT (22%)
0,217	6.903,95	69,04	0,069	0,148	2.195,27	329,29	72,44

ZARZĄDZENIE NR PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA

**w sprawie zmiany umów notarialnych sprzedaży lokali mieszkalnych nr 1, 2, 4, oraz 6
położonych w budynku na os. Krakowiaków 24 w Krakowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zmianę umów notarialnych sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w budynku na os. Krakowiaków 24 w Krakowie, polegającą na zmianie udziałów w częściach wspólnych budynku oraz prawie użytkowania wieczystego działki nr 23 obr. 50 o pow. 195m² objętej Kw 78457 w następujący sposób:

- 1) z 18/1000 na 144/1000 cz. udziału ustanowionego na rzecz Pana Tadeusza Madejskiego właściciela lokalu mieszkalnego nr 1 objętego Kw nr 283662
- 2) z 135/1000 na 106/1000 cz. udziału ustanowionego na rzecz Państwa Janiny i Kazimierza Soleckich - obecnych właścicieli lokalu mieszkalnego nr 2 objętego Kw nr 79170
- 3) z 185/1000 na 145/1000 cz. udziału ustanowionego na rzecz Pani Doroty Kozłowskiej - obecnej właścicielki lokalu mieszkalnego nr 4 objętego Kw nr 163401
- 4) z 179/1000 na 140/1000 cz. udziału ustanowionego na rzecz Pani Barbary Jaworskiej - obecnej właścicielki lokalu mieszkalnego nr 6 objętego Kw nr 276947

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

