

ZARZĄDZENIE NR 1405/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31 sierpnia 2004 r.

w sprawie sprzedaży części nieruchomości budynkowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r.Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 art. 73 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LXVIII/571/00 z dnia 20 grudnia 2000r. w sprawie sprzedaży części nieruchomości budynkowej zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy części nieruchomości budynkowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, niezbędnej do poprawienia zagospodarowania przyległego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 72 lata ułamkowej części gruntu pod tym budynkiem, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Św. $\frac{3}{4}$ i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną, jeżeli w okresie wywieszenia nie zostaną wniesione żadne zastrzeżenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia Nr 1405/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 sierpnia 2004 r.**

Wykaz części nieruchomości budynkowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 72 lata ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Lp.	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle, lokal	Dz.	Pow. części lok. mieszk.	Wartość części nieruchomości	Nr dz.	Obręb.	Pow. dz.	Nr księgi wieczystej budynku	Nr księgi wieczystej lokalowej	Dotychczasowa ułamkowa część gruntu i budynku	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł.	Obecna ułamkowa część gruntu	Pierwsza opłata Podatek VAT	Aktualna opłata roczna.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Pl.Kossaka 2/16	Ś	57,25	54.784,00	1282	145	334	79557	81516	1/50 = 20/1000	7.275,54	38/1000	1.091,33 240,09	72,76

Pierwsza opłata i opłata roczna podlegają opodatkowaniu 22% stawką podatku VAT.

Wartość części nieruchomości budynkowej przeznaczonej oraz wartość gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.