

W zakresach rzeczowych zadań opisy „przed zmianą” zastępuje się opisami „po zmianie”

Numer zadania: **XI – 1.1**

Nazwa zadania: **Modernizacja budynków UMK**

przed zmianą:

Całkowity zakres rzeczowy zadania:

1. Pałac Wielopolskich, w tym:

- osuszenie piwnic 12 000 m²,
- osuszenie dziedzińca głównego oraz kompleksu budynku 1 250 m²,
- izolacja fundamentów 550 m²,
- uporządkowanie nawierzchni 1 250 m²,
- renowacja konserwatorska elewacji dziedzińca głównego - pow. 3 000 m²,
- renowacja konserwatorska elewacji dziedzińca wewnętrznego „Estreicherówki” - pow. 2 500 m²,
- renowacja konserwatorska elewacji dziedzińca od strony klasztoru OO Franciszkanów
- pow. 500 m²,
- renowacja konserwatorska elewacji od ul. Poselskiej - pow. 2 200 m²,
- renowacja konserwatorska elewacji budynku od strony „Psiego Rynku” - pow. 600 m²,
- modernizacja sieni głównej - pow. 200 m²,
- modernizacja instalacji elektroenergetycznych 6 kpl.,
- modernizacja pomieszczeń biurowych - pow. 500 m²,
- adaptacja pomieszczeń stołówki na pomieszczenia biurowe - pow. 200 m²,
- adaptacja pomieszczeń strychowych na pomieszczenia biurowe.

2. Budynek Rynek Podgórski 2, w tym:

- wykonanie projektów budowlanych na: adaptację strychu na pomieszczenia biurowe, budowę kotłowni gazowej, modernizację sanitariatów i przebudowę przyłączy wodociągowych,
- wykonanie przebudowy pomieszczeń strychowych na pomieszczenia biurowe,
- budowa kotłowni gazowej,
- modernizacja sanitariatów i przebudowa przyłączy wodociągowych,
- wykonanie dokumentacji technicznej dla modernizacji pomieszczeń biurowych I piętra budynku,
- modernizacja pomieszczeń biurowych I piętra (pow. użytkowa 374 m²).

3. Budynek Rynek Podgórski 1, w tym:

- modernizacja pomieszczeń biurowych,
 - renowacja gzymsów, attyk i balkonu.
4. Budynek Pl. Wszystkich Świętych 11, w tym:
- modernizacja pomieszczeń I i II piętra wraz z wymianą okien i renowacją wykuszy,
 - modernizacja pomieszczeń III piętra,
 - renowacja elewacji.
5. Lokal przy ul. Brackiej 10, w tym:
- modernizacja pomieszczeń parteru,
 - modernizacja pomieszczeń I piętra.
6. Budynek ul. Kasprowicza 29, w tym:
- opracowanie koncepcji , projektu budowlanego dla nadbudowy (IV piętro) i windy osobowej,
 - wykonanie nadbudowy IV piętra i windy osobowej.
7. Budynek ul. Dobrego Pasterza 116, w tym:
- modernizacja pomieszczeń - część wysoka,
 - opracowanie projektu budowlanego budynku archiwum - część niska,
 - budowa budynku archiwum.
8. Budynek Centrum Administracyjnego ul. Powstania Warszawskiego 10, w tym:
- modernizacja instalacji klimatyzacji,
 - przebudowa wejścia do budynku.
9. Budynek os. Zgody 2, w tym:
- modernizacja pomieszczeń biurowych,
 - modernizacja pionu sanitariatów,
 - modernizacja sali konferencyjnej,
 - wykonanie elewacji budynku.

Zakres rzeczowy zadania w 2004r.:

1. Pałac Wielopolskich Pl. Wszystkich Świętych $\frac{3}{4}$, w tym:
- renowacja konserwatorska elewacji dziedzińca głównego (ok. 300 m²) - kontynuacja,
 - kompleksowa modernizacja pomieszczeń (23 pokoje) i korytarzy na III piętrze,
 - adaptacja pomieszczeń stołówki na pomieszczenia biurowe - pow. 200 m².
2. Budynek Rynek Podgórski 2, w tym:
- adaptacja pomieszczeń strychowych na pomieszczenia biurowe (pow. użytkowa - 277 m²),
 - wykonanie dokumentacji technicznej dla modernizacji pomieszczeń biurowych I piętra budynku,
 - modernizacja pomieszczeń biurowych I piętra (pow. użytkowa 374 m²).
3. Budynek Rynek Podgórski 1, w tym:
- modernizacja pomieszczeń biurowych (pow. całkowita 323,7 m²).

4. Budynek os. Zgody 2, w tym:

- modernizacja pomieszczeń biurowych (15 pokoi) i sanitariatów (pow. całkowita 137 m²).

5. Lokal przy ul. Brackiej 10, w tym:

- modernizacja pomieszczeń I piętra.

Efekt w 2004r.:

- **wykonana renowacja konserwatorska elewacji dziedzińca głównego na pow. ok. 300 m²,**
- **zmodernizowane pomieszczenia biurowe i sanitariaty w budynkach UMK:**
Pl. Wszystkich Św. 3/4, Rynek Podgórski 1 i 2, Zgody 2 i lokalu UMK przy ul. Brackiej 10.

po zmianie:

Całkowity zakres rzeczowy zadania:

1. Pałac Wielopolskich, w tym:

- osuszenie piwnic 12 000 m²,
- osuszenie dziedzińca głównego oraz kompleksu budynku 1 250 m²,
- izolacja fundamentów 550 m²,
- uporządkowanie nawierzchni 1 250 m²,
- renowacja konserwatorska elewacji dziedzińca głównego - pow. 3 000 m²,
- renowacja konserwatorska elewacji dziedzińca wewnętrznego „Estreicherówki” - pow. 2 500 m²,
- renowacja konserwatorska elewacji dziedzińca od strony klasztoru OO Franciszkanów - pow. 500 m²,
- renowacja konserwatorska elewacji od ul. Poselskiej - pow. 2 200 m²,
- renowacja konserwatorska elewacji budynku od strony „Psiego Rynku” - pow. 600 m²,
- modernizacja sieni głównej - pow. 200 m²,
- modernizacja instalacji elektroenergetycznych 6 kpl.,
- modernizacja pomieszczeń biurowych - pow. 500 m²,
- adaptacja pomieszczeń stołówki na pomieszczenia biurowe - pow. 200 m²,
- adaptacja pomieszczeń strychowych na pomieszczenia biurowe.

2. Budynek Rynek Podgórski 2, w tym:

- wykonanie projektów budowlanych na: adaptację strychu na pomieszczenia biurowe, budowę kotłowni gazowej, modernizację sanitariatów i przebudowę przyłączy wodociągowych,
- wykonanie przebudowy pomieszczeń strychowych na pomieszczenia biurowe,
- budowa kotłowni gazowej,
- modernizacja sanitariatów i przebudowa przyłączy wodociągowych,
- wykonanie dokumentacji technicznej dla modernizacji pomieszczeń biurowych I piętra budynku,
- modernizacja pomieszczeń biurowych I piętra (pow. użytkowa 374 m²).

3. Budynek Rynek Podgórski 1, w tym:
 - modernizacja pomieszczeń biurowych,
 - renowacja gzymsów, attyk i balkonu.
4. Budynek Pl. Wszystkich Świętych 11, w tym:
 - modernizacja pomieszczeń I i II piętra wraz z wymianą okien i renowacją wykuszy,
 - modernizacja pomieszczeń III piętra,
 - renowacja elewacji.
5. Lokal przy ul. Brackiej 10, w tym:
 - modernizacja pomieszczeń parteru,
 - modernizacja pomieszczeń I piętra.
6. Budynek ul. Kasprowicza 29, w tym:
 - opracowanie koncepcji , projektu budowlanego dla nadbudowy (IV piętro) i windy osobowej,
 - wykonanie nadbudowy IV piętra i windy osobowej.
7. Budynek ul. Dobrego Pasterza 116, w tym:
 - modernizacja pomieszczeń - część wysoka,
 - opracowanie projektu budowlanego budynku archiwum - część niska,
 - budowa budynku archiwum.
8. Budynek Centrum Administracyjnego ul. Powstania Warszawskiego 10, w tym:
 - modernizacja instalacji klimatyzacji,
 - przebudowa wejścia do budynku.
9. Budynek os. Zgody 2, w tym:
 - modernizacja pomieszczeń biurowych,
 - modernizacja pionu sanitariatów,
 - modernizacja sali konferencyjnej,
 - wykonanie elewacji budynku.
10. Budynek ul. Za Torem 22, w tym:
 - wykonanie zasilania elektrycznego.
11. Budynek ul. Grunwaldzka 8, w tym:
 - modernizacja pomieszczeń piwnicznych budynku.

Zakres rzeczowy zadania w 2004r.:

1. Pałac Wielopolskich Pl. Wszystkich Świętych ³/₄, w tym:
 - renowacja konserwatorska elewacji dziedzińca głównego (ok. 300 m²) - kontynuacja,
 - kompleksowa modernizacja pomieszczeń (23 pokoje) i korytarzy na III piętrze,
 - adaptacja pomieszczeń stołówki na pomieszczenia biurowe - pow. 200 m².
2. Budynek Rynek Podgórski 2, w tym:

- adaptacja pomieszczeń strychowych na pomieszczenia biurowe (pow. użytkowa - 277 m²),
- wykonanie dokumentacji technicznej dla modernizacji pomieszczeń biurowych I piętra budynku,
- modernizacja pomieszczeń biurowych I piętra (pow. użytkowa 374 m²).

3. Budynek Rynek Podgórski 1, w tym:

- modernizacja pomieszczeń biurowych (pow. całkowita 323,7 m²).

4. Budynek os. Zgody 2, w tym:

- modernizacja pomieszczeń biurowych (15 pokoi) i sanitariatów (pow. całkowita 137 m²).

5. Lokal przy ul. Brackiej 10, w tym:

- modernizacja pomieszczeń I piętra.

6. Budynek ul. Za Torem 22, w tym:

- wykonanie zasilania elektrycznego.

7. Budynek ul. Grunwaldzka 8, w tym:

- modernizacja pomieszczeń piwnicznych budynku.

Efekt w 2004r.:

- wykonana renowacja konserwatorska elewacji dziedzińca głównego na pow. ok. 300 m²,
- zmodernizowane pomieszczenia biurowe i sanitariaty w budynkach UMK:
Pl. Wszystkich Św. 3/4, Rynek Podgórski 1 i 2, Zgody 2 i lokalu UMK przy ul. Brackiej 10,
- wykonane zasilanie elektryczne w budynku przy ul. Za Torem 22,
- zmodernizowane pomieszczenia piwniczne w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 8.