

ZARZĄDZENIE NR 1317/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 sierpnia 2004 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 752/9 położonej przy ulicy Bolesława Wstydlivego 6, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie wraz z rozłożeniem na raty ceny sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust.2-3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa(z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Anieli Tajsiaak i Pana Józefa Tajsiaak na prawach wspólności ustawowej, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 752/9 o powierzchni 0,0033ha, objętą KW 191 689, położoną w obrębie 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Bolesława Wstydlivego, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 339, stanowiącej własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.
2. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty ceny sprzedaży nieruchomości składającej się z działki nr 752/9 o powierzchni 0,0033ha, obręb 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej KW 191 689, w kwocie 3 301,32 zł w następujący sposób:
 - I rata w wysokości 1 201,32zł (słownie: jeden tysiąc dwieście jeden złotych 32/100) płatna przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.
 - Kolejne 3 raty w wysokości 700,00zł (słownie: siedemset złotych 00/100) płatne co trzy miesiące począwszy od dnia podpisania umowy sprzedaży nieruchomości.
3. Wierzytelność Gminy Miejskiej Kraków z w/w tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta

§ 4

Traci moc zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa Nr 643/2004 z dnia 21 kwietnia 2004 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej przy ulicy Bolesława Wstydlivego, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, na rzecz Pani Anieli Tajsiaak i Pana Józefa Tajsiaak.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 1317/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 sierpnia 2004 r.

Wykaz

nieruchomości położonej przy ulicy Bolesława Wstydlivego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki-zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa	Cena brutto działki w zł	Cena brutto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
1	2	3	4	5	6	7	8	11	12
1.	752/9	0,0033	10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	191 689	przy ulicy Bolesława Wstydlivego	Obszar Mieszkaniowy – M4 294	3 301,32zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 595,32	100,04	Dopełnienie do działki nr 339

1. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi najpóźniej do 6-ciu miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.
2. Cena 1m² gruntu obowiązuje do zakończenia spłaty rat.
 - Pierwsza rata w wysokości 1 201,32zł (słownie: jeden tysiąc dwieście jeden złotych 32/100) w tym 22% podatek VAT w kwocie 595,32zł płatna przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.
 - Kolejne 3 raty w wysokości 700,00zł (słownie: siedemset złotych 00/100) płatne co trzy miesiące począwszy od dnia podpisania umowy sprzedaży nieruchomości.
3. Powyższe raty są płatne na konto: Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Krakowa, BPH PBK S.A. 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Wydziału w budynku na os. Zgody 2.
4. Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.