

ZARZĄDZENIE NR 1313/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 sierpnia 2004 r.

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 20 lat na nieruchomości położonej w Krakowie – Rynek Główny 1-3.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na okres 20 lat, na rzecz Muzeum Narodowego w Krakowie, odpłatnego prawa użytkowania 47/100 części nieruchomości zabudowanej budynkiem Sukiennic, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 311 o pow. 0.3826 ha obręb 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, położonej w Krakowie – Rynek Główny 1-3, objętej księgą wieczystą Kw nr 288003, stanowiącej własność Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności kulturalnej - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 oraz budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 1313/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 sierpnia 2004 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 20 lat (na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki w obowiązującym do dnia 31.12.2002 roku miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa	Opłata roczna + 22% VAT	Użytkownik
1.	47/100 części z działki nr 311	3826	1 Śródmieście	288003	Rynek Główny 1-3 (zabudowana budynkiem Sukiennic)	obszar usług komercyjnych – UC	5.293,26 zł + 1.164,52 zł 6.457,78 zł	Muzeum Narodowe w Krakowie al. 3 Maja 1 30-062 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania nieruchomości winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana corocznie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.