

ZARZĄDZENIE NR 1257/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 lipca 2004 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz Politechniki Krakowskiej im. Tadeusza Kościuszki nieruchomości położonej w Krakowie przy ulicy Kamiennej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste na lat 40 na rzecz Politechniki Krakowskiej im. Tadeusza Kościuszki z siedzibą w Krakowie przy ulicy Warszawskiej 24, w trybie bezprzetargowym niezabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka 65/2 o pow.0,0054 ha położoną w obrębie 8 jednostka ewidencyjna Śródmieście, przy ulicy Kamiennej, objętą księgą wieczystą Kw nr 2361 Kraków Krowodrza, stanowiącą własność Gminy Kraków, jako dopełnienie do działki nr 80 obręb 8 jednostka ewidencyjna Śródmieście, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Politechniki Krakowskiej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie postanawia się zawrzeć umowę przekazującą w użytkowanie wieczyste.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
od dnia do dnia

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 1257/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 29 lipca 2004 r.

Wykaz

nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na lat 40 w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Nr działki	pow w m ²	obręb	księga wieczysta	położenie działki	Przeznaczenie działki i opis	cena gruntu w zł	I opłata 25 % ceny gruntu w zł + 22% VAT	opłaty roczne 0,3% ceny gruntu w zł + 22% VAT	Nabywca
65/2	54	8 Śródmieście	2361 Kraków Krowodrza	ul.Kamienna	Zgodnie z planem zagospod. przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dn.31.12.2002 roku działka położona w Obszarze Tras Komunikacyjnych, zagospodarowana jako otoczenie Hali Sportowej Politechniki Krakowskiej.	20 196,00	5049,00 + 1010,80	60,60	Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki w Krakowie, ul. Warszawska 24

1. Pierwsza opłata roczna winna być wpłacona najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
2. Wysokość opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
3. Cena gruntu obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.
4. Przed umową notarialną Politechnika Krakowska winna wpłacić kwotę 5049,00zł z tytułu I opłaty rocznej plus 1010,80 zł z tytułu podatku VAT.
5. Osobom, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości , mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ulica Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.