

**ZARZĄDZENIE NR 1253/2004**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 29 lipca 2004 r.**

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym jako dopełnienie nieruchomości położonej przy ul. Włoskiej na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa ( z późn. zm) - zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste do dnia 26 czerwca 2080 r. w trybie bezprzetargowym, na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kraków oznaczoną jako działka nr 427/16, o pow. 0,0229 ha, obręb 49 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętą księgą wieczystą 229367, położoną w Krakowie przy ul. Włoskiej, z równoczesnym przeniesieniem własności położonej na niej części stacji redukcyjno - pomiarowej gazu, jako dopełnienie do działki nr 430/5 zabudowanej pozostałą częścią stacji redukcyjno - pomiarowej gazu będącej w użytkowaniu wieczystym Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2.**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

**§ 3.**

Traci moc uchwała Zarządu Miasta Krakowa Nr 1075/2001 z dnia 19 lipca 2001 r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym jako dopełnienie nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Włoskiej na rzecz Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S.A.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**Wykaz**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 26 czerwca 2080 r. w trybie bezprzetargowym  
jako dopełnienie na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.)**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis działki	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002r.	Cena gruntu	I opłata 25% ceny gruntu	Opłata roczna 1% ceny gruntu	Nabywca
1.	427/16	0,0229	49 Podgórze	229367	ul. Włoska (zabudowana częścią stacji redukcyjno - pomiarowej gazu)	obszar mieszkaniowy - M1 305	37.394,50	9.349,00 + 22% podatku VAT	374,00 + 22% podatku VAT	Karpacka Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie

1. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 46 poz. 543 z 2000 r. z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Opłaty roczne wraz z 22% stawką podatku VAT z tytułu użytkowania wieczystego winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
3. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
4. Wartość opłaty rocznej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
5. Wpłata pierwszej opłaty rocznej wraz z 22% stawką podatku VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
6. Cena obowiązuje 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.