

ZARZĄDZENIE NR 1221/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14.07.2004 r.

w sprawie wyłączenia z przetargu lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy al. Daszyńskiego 22 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst - Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 99 ust. 1 ustawy z dnia 20 czerwca 2002 r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta (Dz.U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z późn. zm.) oraz § 12 pkt. 2 lit. a i b Uchwały Nr 609/97 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 9 czerwca 1997 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyłącza się z przetargu lokal użytkowy o powierzchni 85,93 m², w tym pomieszczenia piwniczne o powierzchni 22,53 m², usytuowany w budynku przy al. Daszyńskiego 22 w Krakowie, z zachowaniem procedury określonej w § 5 Uchwały Nr 609/97 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 9 czerwca 1997 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (z późn. zm.).

§ 2

Postanawia się zawrzeć z Polskim Centrum Mediacji, Oddział „WAWEL” z siedzibą w Krakowie, ul. Sarego 10, umowę na najem lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 nin. zarządzenia, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na siedzibę i działalność statutową, pod warunkiem przyjęcia indywidualnej miesięcznej stawki czynszowej najmu (netto) w wysokości wynikającej z obowiązującego Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr 611/97 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 09.06.1997 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych za najem, w trybie bezprzetargowym, lokali użytkowych znajdujących się w komunalnym zasobie Gminy Miasta Krakowa, a zarządzanych przez komunalne zakłady (jednostki) budżetowe, jednostki organizacyjne Urzędu Miasta Krakowa (Wydziały, Biura) oraz zarządzanych przez spółki prawa handlowego z większościowym udziałem Gminy Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie.

Pismem znak: PCM/347/06/04 z dnia 7.06.2004 r. Polskie Centrum Mediacji z siedzibą w Warszawie, ul. Okólnik 11/9, skierowanym do Prezydenta Miasta Krakowa, zwróciło się o poparcie starań Oddziału „WAWEL” w Krakowie w sprawie przydzielenia lokalu użytkowego na działalność statutową.

Oddział „Wawel” w Krakowie został powołany uchwałą Zarządu Głównego Polskiego Centrum Mediacji w dniu 5.07.2003 r. Oddział zrzesza 11 członków, z których połowa posiada wymagane przygotowanie w zakresie prowadzenia mediacji. Dwóch członków zarejestrowanych jest w Sądzie Okręgowym w Krakowie i przeprowadza mediacje na zlecenie sądu w sprawach karnych i cywilnych.

Ze względu na brak siedziby członkowie Oddziału nie mogą w pełni realizować zadań wynikających ze statutu stowarzyszenia i wieloletnich planów działania.

Polskie Centrum Mediacji jest Stowarzyszeniem pozarządowym, obejmującym swoim zasięgiem teren całej Polski. Posiada 10 oddziałów oraz 14 lokalnych ośrodków mediacji. Współdziała m.in. z Ministerstwem Sprawiedliwości, Rzecznikiem Praw Obywatelskich, Rzecznikiem Praw Dziecka, Polską Akademią Nauk, z senackimi i sejmowymi komisjami zajmującymi się sprawiedliwością i prawami człowieka.

W piśmie znak: Prez.Adm. 0164-281/04 z dnia 9.06.2004 r., skierowanym do Prezydenta Miasta Krakowa (data wpływu do Kancelarii Magistratu 15.06.2004 r.) – Wiceprezes Sądu Okręgowego w Krakowie - Pan Jerzy Bess, wspiera starania Zarządu Oddziału „Wawel” Polskiego Centrum Mediacji w Krakowie w sprawie pozyskania lokalu użytkowego na działalność statutową.

Lokal użytkowy położony w budynku przy al. Daszyńskiego 22 w Krakowie, stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków.

Zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Uchwały Nr 611/97 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 9 czerwca 1997 r., Polskiemu Centrum Mediacji Oddział „WAWEL” w Krakowie, zaproponowana zostanie miesięczna stawka czynszowa najmu netto za 1 m² p.u. lokalu w wysokości 4,29 zł.