

**ZARZĄDZENIE NR 1169/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 13 lipca 2004 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej działki nr 641 położonej przy ulicy Juliana Przybosa, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie wraz z rozłożeniem na raty ceny sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust.2-3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Barbary Starzyk i Pana Józefa Starzyk na prawach wspólności ustawowej w ½ części oraz Pana Zbigniewa Starzyk w ½ części, w drodze bezprzetargowej, niezabudowaną nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 641 o powierzchni 0,0060ha, objętą KW 217 694, położoną w obrębie 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Juliana Przybosa, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 539, stanowiącej współwłasność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty ceny sprzedaży nieruchomości składającej się z działki nr 641 o powierzchni 0,0060ha, obręb 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej KW 217 694, w kwocie 6 002,40 zł w następujący sposób:

- I rata w wysokości 3 001,20zł (słownie: trzy tysiące jeden złotych 20/100) płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.
 - II rata w wysokości 3 001,20zł (słownie: trzy tysiące jeden złotych 20/100) płatna do ostatniego dnia czwartego miesiąca licząc od dnia podpisania umowy sprzedaży nieruchomości.
3. Wierzytelność Gminy Miejskiej Kraków z w/w tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 1169/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 13 lipca 2004 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości położonej przy ulicy Juliana Przybosa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki-zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa	Cena nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
1	2	3	4	5	6	7	8	11	12
1.	641	0,0060	10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	217 694	przy ulicy Juliana Przybosa	Obszar Mieszkaniowy – M4 294	6 002,40 w tym podatek VAT w kwocie 1 082,40zł	82,00	Dopełnienie do działki nr 539

- Cena 1m² gruntu obowiązuje do zakończenia spłaty rat.
 - I rata w wysokości 3 001,20zł (słownie: trzy tysiące jeden złotych 20/100) w tym 1 082,40zł podatku VAT płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.
 - II rata w wysokości 3 001,20zł (słownie: trzy tysiące jeden złotych 20/100) płatna do ostatniego dnia czwartego miesiąca licząc od dnia podpisania umowy sprzedaży nieruchomości.
- Powyższe raty są płatne na konto: Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Krakowa, BPH PBK S.A. 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Wydziału w budynku na os. Zgody 2.
- Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.