

ZARZĄDZENIE NR 1154/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 13 lipca 2004 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ulicy Podmiłów do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.), art.13 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), §12 ust. 2 pkt 1 i 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje.

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na rzecz Mariana Tomeczko na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków położone w obrębie 55-Podgórze obejmujące działkę nr 73/9 o pow. 0,0308 ha objętą KW nr 207613 zabudowaną fragmentem domu mieszkalnego a w pozostałej części użytkowanej jako ogródek przydomowy oraz część tj. 0,0578 ha działki nr 79/2 o pow. 1,1893 ha objętej KW nr 216175 użytkowanej na cel rolniczo – ogrodniczy wskazane na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 1154/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 13 lipca 2004 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r., Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), §12 ust. 2 pkt 1 i 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. r.) cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 73/9	55-Podgórze	KW 207613	0,0048	ul. Podmiłów zabudowana domem mieszkalnym a w pozostałej części użytkowana na cel rolniczo-ogrodniczy	M4-251	czas nie oznaczony	3,31 zł/m ² /rok + 22% VAT	Marian Tomeczko	IW
				0,0260		rolniczo-ogrodniczy		0,11 zł/m ² /rok		
	część działki nr 79/2		KW 216175	0,0578		rolniczo-ogrodniczy		0,11 zł/m ² /rok		

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.