

ZARZĄDZENIE NR 1132/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 13 lipca 2004 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1132/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 13 lipca 2004 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ² pow. pomieszczeń przynależ. m ²	Wartość mieszkania wraz z wartością pom. przynależn. w zł	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależn.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane Bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	84/04	Teligi 14	P	9	46,89 4,39	87.886	90% 8.789	-	257/7 255/41 255/42	55	3747	239868	12/1000 =44,4	6.878,04	90% 687,80
2.	543/02	Czarnieckiego 10	P	7	69,35 3,93	131.191	90% 13.191	-	299/1	13	458	221506	85/1000 =38,9	9.018,45	90% 901,85
3.	81/04	Schweitzera 1	P	22	76,58 9,11	122.502	90% 12.250	-	78/22	58	3601	198846	47/1000 =169,7	26.298,36	90% 2.629,84
4.	228/02	Krakusa 20	P	16	85,17 7,68	156.197	90% 15.620	-	111/1 111/2	13	1179	Lwh 175 cd Kw 2476	69/1000 =81,3	18.863,79	90% 1.886,38
5.	166/02	Prokocimska 45	P	6	42,13 11,95	57.991	90% 5.799	-	48/5 48/6 48/7 48/9	52	1734	192603 251215	106/1000 =183,8	28.492,34	90% 2.849,23
6.	216/04	Górka Narodowa 118	K	9	56,28 7,22	84.032	90% 8.403	-	183	29	3231	307798	65/1000 =209,9	36.314,87	90% 3.631,49
7.	354/02	Sobieskiego 16b	Ś	7	167,56 28,63	342.800	90% 34.280	-	66/2	59	1465	150324	61/1000 =88,6	48.883,53	90% 4.888,35

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
8.	120/04	Krowoderska 49	Ś	7	99,58 5,35	181.790	90% 18179	-	90	119	824	272222	229/1000 =189,1	103.617,89	90% 10361,79
9.	76/04	Mogilska 27	Ś	7	21,69 3,66	53.424	90% 5343	-	358/13	5	1804	221597	7/1000 =12,9	4.892,46	90% 489,25
10.	4/04	Grodzka 15	Ś	6	120,26	485.971	90% 48597	-	426	1	436	184506	117/1000 =50,8	46.539,69	90% 4.653,97
11.	137/04	Gazowa 7	Ś	4	53,08 10,45	151.681	90% 15168	783	46	15	431	184354	68/1000 =29,3	16.798,06	90% 1.679,81
12.	19/02	Rusiecka 17	NH	2	99,42 44,86	88.802	90% 8880	-	32/2	21	1710	233468	558/1000 =953,5	40.617,64	90% 4.061,76
13.	376/04	Na Skarpie 63	NH	10	45,38 12,79	77.301	90% 7.730	3.239	203/1	47	1804	211020	29/1000 =52,7	9.012,18	90% 901,22
14.	175/04	Wandy 3	NH	4	50,78 7,10	98.817	90% 9.882	5.237	284	47	544	223420	36/1000 =19,3	3.577,40	90% 357,74
15.	297/04	Na Wzgórzach 43	NH	31	46,68 6,35	95.547	90% 9.555	-	603/6	10	2033	204944	13/1000 =26,8	3.290,28	90% 329,03
16.	134/04	Na Wzgórzach 19	NH	13	39,63 3,67	78.516	90% 7.852	-	254	10	367	84928	37/1000 =13,7	1.684,02	90% 168,40
17.	97/04	Na Wzgórzach 18	NH	10	57,01 4,20	120.698	90% 12.070	-	250	10	367	84932	53/1000 =19,3	2.377,01	90% 237,70
18.	202/04	Powisłe 3	Ś	5	88,19 13,08	241.124	90% 24.112	-	47/3	146	500	10671	103/1000 =51,3	28.780,96	90% 2.878,10
19.	326/03	Floriańska 32	Ś	7A	71,97	211.861	90% 21.186	2.714	37/1	1	820	81411	32/1000 =26,5	25.777,76	90% 2.577,78

Wartość lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.