

**ZARZĄDZENIE NR 1116/2004  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 13 lipca 2004 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej przy ulicy Grzepskiego w drodze bezprzetargowej, jako dopełnienie na rzecz Pani Ewy Palma oraz rozłożenia na raty ceny sprzedaży nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust.2-3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa ( z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1.Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Ewy Palma, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość składającą się z działki nr 426/8 o pow. 0,0055 ha, objętą KW 234786, obręb 93 jednostka ewidencyjna Podgórze, położoną w Krakowie przy ul. Grzepskiego, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 426/2, stanowiącej współwłasność nabywającej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty ceny sprzedaży nieruchomości składającej się z działki nr 426/8 o pow. 0,0055 ha, objętej KW 234786, obręb 93 jednostka ewidencyjna Podgórze, w kwocie 3 190,00 złotych (słownie: trzy tysiące sto dziewięćdziesiąt zł 00/100) w następujący sposób:

- I rata w wysokości **390,00 zł** (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100) płatna nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży.
  - kolejne raty płatne w 28 równych ratach miesięcznych, w wysokości **100,00 zł** (słownie: sto złotych 00/100) z terminem płatności do 15 dnia każdego miesiąca, począwszy od miesiąca następnego po dacie zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności.
3. Wierzytelność Gminy Miejskiej Kraków z w/w tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do  
zarządzenia Nr 1116/2004  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 13 lipca 2004 r.

### Wykaz

niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Grzepkiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako  
dopelnienie na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.  
U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w	Obręb	Księga Wieczyst a	Położenie działki	Przeznaczenie działki-zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla Wróblowice w Krakowie	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Cena Nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7		8	9
1.	426/8	0,0055	93 jednostka ewidencyjna Podgórze	234786	przy ulicy Grzepkiego	tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego A4.34.85.MN2.	58,00zł	3 190,00 zł + 22 % podatku VAT tj. 701,80 zł Razem do zapłaty: <b>3 891,80zł</b>	Dopelnienie do działki nr 426/2

1. Cena 1 m<sup>2</sup> gruntu obowiązuje do zakończenia spłaty rat opisanych w § 1 pkt 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.
2. I rata w wysokości 390,00 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, kolejne raty płatne w 28 równych ratach miesięcznych płatnych z terminem płatności do 15 dnia każdego miesiąca, począwszy od miesiąca następnego po dacie zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży.
3. Powyższe raty są płatne na konto: Wydziału Finansowego, BPH PBK S.A. Nr 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303 lub bezpośrednio w kasie Wydziału w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
4. Kwota w wysokości 701,80 zł (słownie : siedemset jeden złotych 80/100) płaćta nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży na konto Wydziału Finansowego, BPH PBK S.A. Nr 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303 lub bezpośrednio w kasie Wydziału w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

