

**ZARZĄDZENIE NR 1066/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 30 czerwca 2004 r.**

w sprawie ustalenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce” opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Krakowie przy ulicy Facimiech 12A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 67 ust. 1, art. 71 ust. 1 i ust. 4, art. 72 ust. 1 i ust. 3 pkt 4, art. 73 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce” opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działki nr 235/38 o powierzchni 0.1725 ha i nr 235/39 o powierzchni 0.2673 ha objęte księgą wieczystą Kw 259883 położone w obrębie 50 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Facimiech 12A, stanowiące własność Gminy Kraków, w wysokości 7 433 zł zgodnie z załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.
2. Termin zapłaty opłaty rocznej za rok 2004 ustala się do dnia 15 lipca br.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 1066/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 30 czerwca 2004 r.

Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce”.

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki /w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r./	Cena nieruchomości gruntowej w zł	Opłata roczna 1 % ceny nieruchomości gruntowej w zł	Użytkownik wieczysty
235/38 235/39	0.1725 0.2673	50 jednostka ewiden. Podgórze	259883	nieruchomość zajmuje obszar położony przy ul. Facimiech jest zabudowana budynkiem nr 12A	obszar mieszkaniowy M1	743 262	7 433	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłówce” Ul. Spółdzielców 3 30-682 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu winny być uiszczane z góry do 31 marca każdego roku kalendarzowego na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydziału Finansowego, w BPH PBK S.A. Nr 03 10600076 0000331000025303.
2. Termin zapłaty opłaty rocznej za rok 2004 ustala się do dnia 15 lipca br.
3. W przypadku nieterminowego uiszczania opłaty rocznej, będą naliczone ustawowe odsetki za zwłokę. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wysokość opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.