

ZARZĄDZENIE NR 1053/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 30 czerwca 2004 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostce ewidencyjnej Podgórze do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na cel zgodny ze sposobem zagospodarowania.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3, 4, 5 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków położone w jednostce ewidencyjnej Podgórze z przeznaczeniem na cel zgodny ze sposobem zagospodarowania wskazane na załącznikach graficznych, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 1053/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 30 czerwca 2004 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust.1 art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3, 4, 5 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r.

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, obowiązującym do 01.01.2003 r. cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 263/281 część działki nr 263/282	69-Podgórze	KW 290541	0.0140 ha 0.0288 ha	ul. Warowna zieleń przydomowa	M3-302 rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Anna i Jan Wojkowscy	IW
2.	część działki nr 408 część działki nr 312/3	61-Podgórze	KW 257122 KW 266415	0.0155,5 ha 0.0028,8 ha	ul. Tuchowska zieleń przydomowa	ZP-302 rolniczo – ogrodniczy skład	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m ² /rok 0,49 zł/1 m ² /mc + 22%VAT	Anna Chytkowska	IW
3.	działka nr 310/13	49-Podgórze	KW 41123	0.0438 ha	ul. Algierska zieleń przydomowa	UP-71 rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Anita Płaziak-Popielska	IW

4.	działka nr 74/2	5-Podgórze	KW 191590	0.0097 ha 0.0010 ha	ul. Falista zieleń przydomowa	M4 114 rolniczo – ogrodniczy droga dojazdowa	czas nie oznaczony	0,11zł/m ² / rok 0.16 zł/ m ² /mc + 22%VAT	Janina i Leszek Szczygieł	IW
5.	część działki nr 86/2	17-Podgórze	KW 191140	0.0259 ha 0.0011 ha	ul. Gumniska zieleń przydomowa	M4 89 rolniczo – ogrodniczy skład	czas nie oznaczony	0,11zł/m ² / rok 0.67 zł/ m ² /mc + 22%VAT	Maria i Józef Piątek	IW
6.	działka nr 79/2	17-Podgórze	KW 191141	0.0192 ha	ul. Gumniska zieleń przydomowa	M4 89 rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/m ² / rok	Kazimierz Cwiertnia	IW
7.	działka nr 5/2	80-Podgórze	KW 219264	0.1000 ha 0.0928 ha	ul.Podgórk Tynieckie zieleń przydomowa	RP 6 rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,08zł/m ² / rok do 1000 m ² włącznie 0,03zł/m ² / rok powyżej 1000 m ²	Marianna Marcinkowska	IW

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Krakowa, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.