

ZARZĄDZENIE NR 535/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 18 kwietnia 2003 r.

w sprawie zawarcia umowy przedwstępnej z Krakowską Spółdzielnią Pracy Surowców Wtórnych „Złom Stal”, dot. nabycia na rzecz Miasta Krakowa działek 205/1, 205/2, 206/1 oraz 206/2 obr. 8 Śródmieście

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz § 3 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr C/950/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się zawrzeć umowę przedwstępną pomiędzy Miastem Kraków, a Krakowską Spółdzielnią Pracy Surowców Wtórnych „Złom Stal” w formie aktu notarialnego nabycia na rzecz Miasta Krakowa nieruchomości objętej KW 287693, składającej się z działek nr 205/1 o pow. 0,0030 ha, nr 205/2 o pow. 0,0011 ha, nr 206/1 o pow. 0,0141 ha oraz nr 206/2 o pow. 0,2968 ha, za łączną kwotę, stanowiącą wartość gruntu w wysokości 1.532.760,00 zł (słownie: jeden milion, pięćset trzydzieści dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych).

W przedwstępnej umowie sprzedaży strony zobowiążą się do zawarcia ostatecznej umowy przeniesienia własności działek nr 205/1, 205/2, 206/1 i 206/2 po pozytywnym zakończeniu toczącego się przed Sądem Rejonowym dla Krakowa-Śródmieścia, z wniosku Krakowskiej Spółdzielni Pracy Surowców Wtórnych „Złom Stal” postępowania o stwierdzenie zasiedzenia własności w/w nieruchomości.

2. Miasto Kraków zobowiązuje się zapłacić łączną kwotę wynoszącą 1.532.760,00 zł po zawarciu ostatecznej umowy przeniesienia własności w/w nieruchomości.

3. Zawarcie umowy przedwstępnej uzależnia się od złożenia przez Krakowską Spółdzielnię Pracy Surowców Wtórnych „Złom Stal” w akcie notarialnym oświadczenia o wyrażeniu zgody na udostępnienie nieruchomości opisanej w § 1 pkt. 1 na cele budowlane związane z realizacją inwestycji pn. „Trasa Centralna odc. ul. Powstania Warszawskiego – ul. Lubomirskiego – ul. Wita Stwosza – al. 29 Listopada”.

4. Koszty umowy notarialnej ponosi Miasto Kraków.

§ 2.

1. Środki finansowe w wysokości 15.000,00 zł, przeznaczone na opłatę notarialną dot. przedwstępnej umowy przeniesienia własności nieruchomości o której mowa w § 1 pkt.1 zarządzenia, znajdują pokrycie w planie finansowo - rzeczowym Wydziału Skarbu Miasta na rok 2003, Dział 600 Rozdział 60016 § 6050 Zadanie AP.1.1 „Wykupy gruntów pod inwestycje”.

2. Środki finansowe na realizację wydatków związanych z ostateczną umową przeniesienia własności nieruchomości zostaną zabezpieczone w planie finansowo - rzeczowym Wydziału Skarbu Miasta w odrębnym zarządzeniu Prezydenta Miasta Krakowa.

§ 3.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

