

ZARZĄDZENIE NR 452/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 3. 04. 2003 r.

w sprawie przekazania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Krakowie u zbiegu ulic Nad Sudolem i Kazimierza Wyki z równoczesnym przeniesieniem prawa własności boksów garażowych położonych na tej nieruchomości na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej "Prądnik Biały - Zachód"

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 208 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały - Zachód” z siedzibą w Krakowie przy ul. Pachońskiego 8, 62/63 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 315/9 o powierzchni całkowitej 1663 m² stanowiącej plac manewrowy wokół zespołu garażowego oraz zabudowaną boksami garażowymi nieruchomość oznaczoną jako działki nr: 315/10 o pow. 20 m², 315/11 o pow. 20 m², 315/12 o pow. 20 m², 315/13 o pow. 20 m², 315/14 o pow. 20 m², 315/15 o pow. 20 m², 315/16 o pow. 20 m², 315/17 o pow. 20 m², 315/18 o pow. 20 m², 315/19 o pow. 20 m², 315/20 o pow. 20 m², 315/21 o pow. 20 m², 315/22 o pow. 20 m², 315/23 o pow. 20 m², 315/24 o pow. 20 m², 315/25 o pow. 20 m², 315/26 o pow. 20 m², 315/27 o pow. 20 m², 315/28 o pow. 20 m², 315/29 o pow. 20 m², 315/30 o pow. 21 m², 315/31 o pow. 20 m², 315/32 o pow. 20 m², 315/33 o pow. 20 m², 315/34 o pow. 20 m², 315/35 o pow. 20 m², 315/36 o pow. 20 m², 315/37 o pow. 20 m², 315/39 o pow. 20 m², 315/40 o pow. 20 m², 315/41 o pow. 20 m², 315/42 o pow. 20 m², 315/43 o pow. 20 m², 315/44 o pow. 20 m², 315/45 o pow. 20 m², 315/46 o pow. 20 m², 315/47 o pow. 20 m², 315/48 o pow. 20 m², 315/49 o pow. 20 m², 315/50 o pow. 20 m², 315/51 o pow. 20 m², 315/52 o pow. 20 m², 315/53 o pow. 20 m², 315/54 o pow. 20 m², 315/55 o pow. 20 m², 315/56 o pow. 20 m², 315/57 o pow. 20 m², 315/58 o pow. 20 m², 315/59 o pow. 20 m², 315/60 o pow. 20 m², 315/61 o pow. 20 m², 315/62 o pow. 20 m², 315/63 o pow. 20 m², 315/64 o pow. 19 m², 315/65 o pow. 20 m², 315/66 o pow. 19 m², 315/67 o pow. 20 m², 315/68 o pow. 21 m², 315/69 o pow. 20 m², 315/70 o pow. 21 m², 315/71 o pow. 20 m², 315/72 o pow. 21 m² położoną w obrębie 42 Krowodrza objętą Kw 254999, stanowiącą własność Miasta Krakowa, przeznaczoną w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 roku w obszarze urządzeń komunikacyjnych - KU, oraz nieodpłatnie przenieść prawo własności boksów garażowych na niej zlokalizowanych – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jej integralną częścią.

§ 2.

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy

Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4.

Zarządzenie traci moc po upływie 6 miesięcy od dnia jego podpisania.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia 452/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 3.04.2003 r.

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Krakowa przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie
bezprzetargowym na podstawie art. 208 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.**

Księga wieczysta	Pow. w m ²	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.	Cena działki w zł	Oplata roczna 3 % ceny gruntu	Użytkownik wieczysty
62/63 części działki nr 315/9	1637 (pow. całkowita działki 1663 m ²)	42 Krowo drza	254999	ul. Nad Sudołem, ul. K. Wyki niezabudowana, stanowi drogę dojazdową do garaży	obszar urządzeń komunikacyjnych - KU	377 344,87	11 320,35	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Biały - Zachód” ul. Pachońskiego 8 Kraków
315/10	20	- -	- -	ul. Nad Sudołem, ul. K. Wyki zabudowana garażem	- -	4 610,20	138,30	- -
315/11	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/12	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/13	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -

315/14	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/15	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/16	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/17	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/18	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/19	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/20	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/21	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/22	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/23	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/24	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/25	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/26	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/27	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/28	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/29	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -

315/30	21	- -	- -	- -	- -	4 840,71	145,22	- -
315/31	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/32	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/33	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/34	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/35	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/36	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/37	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/39	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/40	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/41	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/42	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/43	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/44	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/45	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/46	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -

315/47	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/48	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/49	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/50	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/51	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/52	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/53	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/54	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/55	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/56	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/57	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/58	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/59	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/60	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/61	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/62	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -

315/63	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/64	19	- -	- -	- -	- -	4 379,69	131,39	- -
315/65	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/66	19	- -	- -	- -	- -	4 379,69	131,39	- -
315/67	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/68	21	- -	- -	- -	- -	4 840,71	145,22	- -
315/69	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/70	21	- -	- -	- -	- -	4 840,71	145,21	- -
315/71	20	- -	- -	- -	- -	4 610,20	138,30	- -
315/72	21	- -	- -	- -	- -	4 840,71	145,22	- -
Razem	2879					663 638,29	19 909,15	

1. Stosownie do treści art.208 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustanowienie prawa użytkowania wieczystego następuje bez pobrania pierwszej opłaty.
2. Opłaty roczne z tytułu użytkowania gruntu winny być uiszczane z góry do 31 marca każdego roku kalendarzowego.
3. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
4. Aktualizacja ceny gruntu, będąca podstawą ustalania opłat rocznych może być dokonywana w okresach nie krótszych niż 1 rok.
5. Cena gruntu obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.

