

**ZARZĄDZENIE NR 238/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 25 lutego 2003 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Krakowa, położonej przy ul. Józefa Warszawicza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591z późn. zm.), art.13 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r., Nr 46, poz.543 z późn. zm.), §12 ust. 2 pkt. 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/2002 z dnia 20.02.2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa – zarządza się, co następuje.

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym niezabudowaną nieruchomość, położoną przy ul. Józefa Warszawicza, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 404/21 o powierzchni: 0.0065 ha, objętej KW 72280, obręb 90–Podgórze, wskazaną na załączniku graficznym, w celu użytkowania jako droga dojazdowa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do Zarządzenia Nr 238/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 25.02.2003 r.

**W y k a z**

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Kraków w trybie bezprzetargowym (na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r., Nr 46, poz.543 z późn. zm.), §12 ust. 2 pkt. 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r., oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r. ).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, obowiązującym do dnia 31.12.2002r. cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 404/21	90-Podgórze,	KW 72280	0.0065 ha	ul. Warszawicza nieruchomość niezabudowana	M4 306 droga dojazdowa	czas nie oznaczony	0,16 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	Andrzej Serafin	Kur

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Miasta Krakowa, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.