

**ZARZĄDZENIE NR 1652/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 listopada 2003 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1652/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26.11.2003 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Ceny gruntów, będące podstawą do ustalenia opłat, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży -zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu wzł.	Numer działki	Ob- ręb	Pow. dz. w m <sup>2</sup>	Nr Księgi wiecz.	Ułam- kowa część gruntu m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł	Pierwsza opłata
1	2	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10	11.	12.	13.	14.	15.	16.
1.	190/01	Al. Pokoju 15	Ś	33b	56,98	124.949	90% <b>12.495</b>	-	131/13	17	193	168399	<u>5900</u> 62613	5.233,97	785,09
2.	191/01	Al. Pokoju 15	Ś	23	65,20	142.836	90% <b>14.284</b>	-	131/13	17	193	168399	<u>6600</u> 62613	5.989,03	898,35
3.	189/01	Al. Pokoju 15	Ś	24	48,04	106.813	90% <b>10.681</b>	-	131/13	17	193	168399	<u>4950</u> 62613	4.412,78	661,92
4.	403/02	Św. Jana 2	Ś	13	87,13	285.995	90% <b>28.600</b>	-	170, 171,172	1	1214	72218	17/1000 =20,8	19.928,31	2.989,25
5.	410/02	Św. Jana 2	Ś	11	112,01	359.600	90% <b>35.960</b>	<b>2.705</b>	170, 171,172	1	1214	72218	22/1000 =26,8	25.618,85	3.842,83
6.	406/02	Św. Jana 2	Ś	12	102,36	330.493	90% <b>33.049</b>	-	170, 171,172	1	1214	72218	21/1000 =25,0	23.970,14	3.595,52

Wartość lokali mieszkalnych oraz wartość gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

