

**ZARZĄDZENIE NR 1618/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 listopada 2003 r.**

w sprawie sprzedaży części nieruchomości budynkowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 i art. 73 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r Nr 46 poz. 543. z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LXVIII/571/00 z dnia 20 grudnia 2000r. w sprawie sprzedaży części nieruchomości budynkowej, zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy części nieruchomości budynkowej stanowiącej własność gminy, niezbędnej do poprawienia zagospodarowania przyległego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 93 lata ułamkowej części gruntu pod tym budynkiem, objętego wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jej integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Św. $\frac{3}{4}$ i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną, jeżeli w dniu wywieszenia nie zostaną wniesione żadne zastrzeżenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik do zarządzenia Nr 1618/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14.11.2003 r.**

Wykaz części nieruchomości budynkowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 93 lata ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Cena gruntu, będąca podstawą do ustalenia opłat, może być aktualizowana na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.

Lp.	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle, lokal	Dz.	Pow. części lok. mieszk	Wartość części nieruchomości	Nr dz.	Obreń.	Pow. dz.	Nr księgi wieczystej budynku	Nr księgi wieczystej lokalowej	Dotychczasowa ułamkowa część gruntu i budynku	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł.	Obecna ułamkowa część gruntu	15% ceny nabywanego udziału w nieruchomości gruntowej	Aktualna opłata roczna.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Sobieskiego 14/4b	Ś	16,05	24.388,00 50% bonif. z tytułu wpisu do rejestru zabytków 12.194,00	66/1	59	490	7431	232650	184/1000	6.021,83	184/1000 + 16/1000 =200/1000	903,27	60,22

Wartość lokalu mieszkalnego podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.