

**ZARZĄDZENIE NR 1601/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 LISTOPADA 2003 R.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Herwina Piątka do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie niezabudowaną nieruchomość położoną przy ul. Herwina – Piątka stanowiącą część tj. 0.0279ha działki nr 51/10 obręb 42-Krowodrza, której całkowita powierzchnia wynosi 0.6080ha objętą KW 212437 będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia z przeznaczeniem na cel: rolniczo-ogrodniczy (zielen przydomowa), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 1601/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14.11.2003 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym (na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, § 12 ust. 2 pkt. 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r., uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002r.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego, obowiązującego do 31.12.2002r. cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 51/10	42 – Krowodrza	KW 212437	0.0074 ha	ul. Herwina-Piątka zieleń przydomowa	ZP rolniczo – ogrodniczy (zieleń przydomowa)	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ²	Krystyna Mikołajska Marian Mikołajski	UB
2.	część działki nr 51/10	42 – Krowodrza	KW 212437	0.0205ha	ul. Herwina-Piątka zieleń przydomowa	ZP rolniczo – ogrodniczy (zieleń przydomowa)	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ²	Hanna Malinowska Wojciech Malinowski	UB

Uwagi:

1. W umowach dzierżawy zostanie wprowadzony zapis zakazujący dzierżawcy prowadzenia prac mogących zmienić konfigurację terenu, jakiegokolwiek zabudowy w tym między innymi altanek działkowych, trwałego ogradzania oraz utrudniania swobodnego dostępu do rzeki w celu wykonania prac konserwacyjnych przez służby do tego uprawnione.
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.

