

**ZARZĄDZENIE NR 1599/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 14 listopada 2003 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 90) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Uchyla się następujące pozycje z załączników do zarządzeń Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem:

- pozycję Nr 2 załącznika do zarządzenia Nr 1040/03 z dnia 25.07.2003r.
- pozycję Nr 5 załącznika do zarządzenia Nr 1237/03 z dnia 05.09.2003r.
- pozycję Nr 5 załącznika do zarządzenia Nr 1288/03 z dnia 19.09.2003r.
- pozycję Nr 16 załącznika do zarządzenia Nr 1404/03 z dnia 10.10.2003r.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1599/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 14.11.2003 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.**

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Pomieszczenia -nie przynależne w m <sup>2</sup>	Wartość pomieszczenia przynależnego w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	452/03	Kazimierzowskie 2	NH	29	55,50	99.396	90% <b>9.940</b>	<b>1.570</b>	2,30	767	218/2	8	382	204753	38/1000 =14,4	2.389,32	90% <b>238,93</b>
2.	3/01	Gazowa 7	Ś	3	71,91	130.861	90% <b>13.086</b>	<b>4.135</b>	15,45	5.150	46	15	431	184354	93/1000 =40,2	28.692,65	90% <b>2.869,27</b>
3.	439/02	Retoryka 10	Ś	20	124,29	226.128	90% <b>22.613</b>	<b>9.653</b>	16,04	5.347	57	145	1465	196084	66/1000 =96,8	66.623,37	90% <b>6.662,33</b>
4.	107/03	Szpitalna 17	Ś	8	35,47	70.597	90% <b>7.060</b>	-	-	-	90	1	407	193430	46/1000 =18,8	18.732,83	90% <b>1.873,28</b>

**Wartość lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.**