

ZARZĄDZENIE NR 1595/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 listopada 2003 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 90) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1595/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14.11.2003 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Pomieszczenia - nie przynależne w m ²	Wartość pomieszczenia przynależnego w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	111/02	Węgierska 10	P	9	38,42	62.217	90% 6.222	1.000	3,45	1.137	350	13	653	256040	28/1000 =18,0	4.111,77	90% 411,18
2.	132/03	Radosna 7-9	P	43	60,87	112.080	90% 11.208	-	3,99	1.491	472/3	13	1886	263527	30/1000 =57,4	13.096,51	90% 1.309,65
3.	138/03	Radosna 7-9	P	9	50,21	94.303	90% 9.430	-	3,80	1.452	472/3	13	1886	263527	25/1000 =47,8	10.905,68	90% 1.090,57
4.	552/01	Zybkiewicza 17	Ś	8	98,20	226.369	90% 22.637	6.042	11,35	3.783	86	2	1345	1240	81/1000 =40,7	28.711,06	90% 2.871,11
5.	308/03	Zybkiewicza 17	Ś	14	36,54	73.329	90% 7.333	-	6,44	2.147	86	2	500	1240	32/1000 =16,0	11.264,27	90% 1.126,43
6.	551/03	Centralna 34	NH	68	35,52	58.476	90% 5.848	-	3,48	922	11/15	54	2341	210017	10/1000 =23,0	3.348,01	90% 334,80
7.	1437/02	Sportowe 8	NH	4	69,33	104.452	90% 10.445	-	14,18	3.564	26	45	192	83608	230/1000 =44,1	8.166,83	90% 816,68
8.	429/03	Centralna 34	NH	97	35,78	58.849	90% 5.885	-	3,66	970	11/15	54	2341	210017	10/1000 =23,3	3.386,17	90% 338,62
9.	462/03	Na Wzgórzach 24	NH	23	39,04	66.243	90% 6.624	-	3,59	1.197	271	10	372	84931	36/1000 =13,5	1.916,73	90% 191,67

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.		9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.
10.	107/02	B. Chrobrego 35b	Ś	7	58,68	106.118	90% 6222	-	5,46	1.820	449	6	2926	81085	33/1000 =97,3	38.060,37	90% 3.806
11.	244/01	B. Chrobrego 35b	Ś	10	60,61	110.114	90% 11.011	-	6,47	2.157	449	6	2926	81085	35/1000 =101,8	39.804,95	90% 3.980

Wartość lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.