

**ZARZĄDZENIE NR 1568/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 5 listopada 2003 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 90) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



## TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1568/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 5.11.2003 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.**

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Pomieszczenia - nie przynależne w m <sup>2</sup>	Wartość pomieszczenia przynależnego w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	455/03	Kamionka 3	NH	5	32,87	51.022	90% <b>5.102</b>	<b>9.119</b>	12,01	4.003	85/53	54	1573	239927	54/1000 =84,4	9.454,70	90% <b>945,47</b>
2.	34/02	Schweitzera 1	P	19	43,63	63.015	90% <b>6.302</b>	-	9,74	2.954	78/22	58	3601	198846	29/1000 =105,7	16.379,31	90% <b>1.637,93</b>
3.	182/02	Widok 35	Ś	6	46,80	102.389	90% <b>10.239</b>	-	12,60	4.200	199/16	16	186	145566	134/1000 =24,9	7.608,92	90% <b>760,89</b>
4.	324/00	Radziwiłłowska 23	Ś	5	64,63	133.267	90% <b>13.327</b>	-	12,01	4.003	25	2	483	174075	64/1000 =31,1	22.428,02	90% <b>2.242,80</b>
5.	244/03	Krowoderska 50	Ś	5	72,27	155.635	90% <b>15.564</b>	-	2,26	753	36	116	249	89323	154/1000 =7,6	4.483,68	90% <b>448,37</b>
6.	59/03	Gazowa 12	Ś	6	141,51	64.433	90% <b>6.443</b>	-	-	-	136/2	12	784	240953	151/1000 =118,2	80.391,52	90% <b>8.039,00</b>
7.	52/03	Radziwiłłowska 23	Ś	10	74,38	159.728	90% <b>15.973</b>	-	12,16	4.053	25	2	483	174075	73/1000 =35,0	25.282,68	90% <b>2.528,27</b>
8.	10/01	Mogilska 27	Ś	33	4171	77.906	90% <b>7.791</b>	-	2,15	717	358/13	5	1804	221597	12/1000 =22,4	8.442,38	90% <b>844,24</b>

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.		9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.
9.	130/02	Retoryka 10	Ś	18	122,23	223.440	90% <b>22.344</b>	-	25,28	8.427	57	145	1465	196084	69/1000 =101,7	69.966,25	90% <b>6.997,00</b>
10.	164/03	Gazowa 7	Ś	2	72,54	125.327	90% <b>12.533</b>	<b>8.509</b>	12,69	4.230	46	15	431	184354	91/1000 =39,3	27.993,07	90% <b>2.799,31</b>
11.	219/03	Chocimska 33	K	9	40,95	84.313	90% <b>8.431</b>	<b>2.859</b>	3,98	1.327	254/2	4	627	224975	75/1000 =47,1	11.308,59	90% <b>1.130,85</b>

**Wartość lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.**