

**ZARZĄDZENIE NR 1555/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 listopada 2003 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych przy ulicy Myśliwskiej w drodze bezprzetargowej, jako dopełnienie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Ludwiki Kobiałka, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości składające się z niezabudowanej działki nr 133/5 o pow. 0,0022 ha, objętej KW 190936, oraz zabudowanej częścią pawilonu handlowego oraz częścią budynku mieszkalnego działki nr 169/2 o pow. 0,0030 ha objętej KW 195778, obręb 17 jednostka ewidencyjna Podgórze, położone w Krakowie przy ul. Myśliwskiej, stanowiące własność Gminy Kraków, jako dopełnienie do działki nr 169/3, stanowiącej własność nabywającej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty należnej Gminie Kraków kwoty z tytułu sprzedaży działek nr 133/5 o pow. 0,0022 ha, objętej KW 190936 oraz nr 169/2 o pow. 0,0030 ha, objętej KW 195778, obręb 17 jednostka ewidencyjna Podgórze, w kwocie 8 200,00 zł w następujący sposób:

- I rata w wysokości 2 200,00 zł płatna do dnia zawarcia umowy sprzedaży, która winna zostać zawarta do dnia 31 grudnia 2003r.
- kolejne raty płatne w 24 równych ratach miesięcznych, w wysokości 250,00 zł z terminem płatności do ostatniego dnia każdego miesiąca, począwszy od stycznia 2004r. wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

3. Wierzytelność Gminy Kraków z w/w tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1.

4. Przenosi się nieodpłatnie własność budynku usytuowanego na działce nr 169/2 z uwagi na fakt, iż został on wzniesiony ze środków własnych nabywcy.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 1555/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5.11.2003 r.

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych przy ul. Myśliwskiej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki-zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa	Cena działki nr 133/5	Cena działki nr 169/2	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 2.	133/5 169/2	0,0022 0,0030	17 jednostka ewidencyjna Podgórze	190936 195778	przy ulicy Myśliwskiej	Obszar Mieszkaniowy M 4.	2 200,00 zł tj -100,00zł za 1 m ² gruntu	cena działki 6 000,00 zł tj. 200,00 zł za 1 m ² gruntu	dopełnienie do działki nr 169/3

1. Cena 1 m² gruntu obowiązuje do zakończenia spłaty rat opisanych w § 1 pkt 2 zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.
2. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi najpóźniej do 31.12.2003r.
4. Powyższe raty są płatne na konto: Wydziału Finansowego, DB 24 S.A. O/Kraków Nr 19101048-40025841-360-110100012 lub bezpośrednio w kasie Wydziału w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
5. Kwota 2 200,00 zł (słownie: dwa tysiące dwieście złotych 00/100) winna być wpłacona najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

