

ZARZADZENIE NR 1464/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27 października 2003 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z prawem użytkowania wieczystego na 99 lat ulamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz ich najemców oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych lokali.

Na podstawie art. 4 pkt. 9b¹, art. 11 ust. 1 art. 23 ust. 1 pkt. 7, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2000 r. Nr 46 poz.543 z późn.zm.) oraz art. 2 pkt. 2, art. 6 i art. 10 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz.U. z 2001r. Nr 4 poz.24 z późn. zm) zarządza się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych wraz z prawem użytkowania wieczystego na 99 lat ulamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22, oraz Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych $\frac{3}{4}$ i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umów w formie aktów notarialnych może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z prawem użytkowania wieczystego na 99 lat ulamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz ich najemców.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

Zalacznik do zarzadzenia Nr 1464/2003
z dnia 27 pazdziernika 2003 r
Prezydenta Miasta Krakowa

Wykaz

lokali mieszkalnych wraz z prawem uzytkowania wieczystego na 99 lat ulamkowej czesci gruntu, nieruchomosci stanowiacej wlasnosc Skarbu Panstwa, przeznaczonych do sprzedazy na rzecz najemców.

ceny gruntów, bedace podstawa do ustalenia opłat, moga byc aktualizowane na skutek zmiany ich wartosci nie czesciej niz raz w roku.

| l.p. | Opis polozenia nieruchomosc i ulica. | Nr lok. mieszk | Pow. lokalu mieszkalnego | Wartosc mieszkania w zl | Cena sprzedazy z zastosowaniem % bonifikaty | Nr dzialki | Obre b | Pow. dzialki w m ² | Nr ksiegi wieczystej | Ulamkowa czesc gruntu | Wartosc gruntu w zlotych | I oplata roczna |
|------|-----------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|---------------|-----------|-------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Wezyka 11 | 6 | 74,65 | 127.837,00 | 95% 6.351,85 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 22/1000 | 8.663,00 | 1.299,45 |
| 2. | Wezyka 11 | 50 | 50,46 | 85.539,00 | 95% 4.277,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 15/1000 | 5.465,33 | 819,80 |
| 3. | Wezyka 11 | 52 | 63,53 | 112.369,00 | 95% 5.618,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 19/1000 | 6.880,95 | 1.032,14 |
| 4. | Wezyka 11 | 48 | 50,42 | 84.554,00 | 95% 4.147,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 15/1000 | 5.946,00 | 891,90 |
| 5. | Wezyka 11 | 18 | 50,42 | 86.570,00 | 95% 4.329,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 15/1000 | 5.946,00 | 891,90 |
| 6. | Wezyka 11 | 4 | 64,70 | 114.500,00 | 95% 5.725,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 19/1000 | 7.007,67 | 1.051,15 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
|-----|-----------|----|-------|------------|-----------------|--------------|----|------|------------------|---------|----------|----------|
| 7. | Wezyka 11 | 49 | 64,70 | 116.566,00 | 95% 5.828,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 19/1000 | 7.007,67 | 1.051,15 |
| 8. | Wezyka 11 | 40 | 50,46 | 90.845,00 | 95% 4.542,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 15/1000 | 5.465,33 | 819,80 |
| 9. | Wezyka 11 | 11 | 74,65 | 135.861,00 | 95% 6.793,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 22/1000 | 8.085,36 | 1.212,80 |
| 10. | Wezyka 11 | 2 | 63,53 | 113.148,00 | 95% 5.657,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 19/1000 | 6.880,95 | 1.032,14 |
| 11. | Wezyka 11 | 23 | 50,42 | 86.954,00 | 95% 4.348,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 15/1000 | 5.946,00 | 891,90 |
| 12. | Wezyka 11 | 22 | 63,53 | 108.118,00 | 95% 5.366,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 19/1000 | 7.482,00 | 1.122,30 |
| 13. | Wezyka 11 | 17 | 63,53 | 110.818,00 | 95% 5.531,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 19/1000 | 7.482,00 | 829,65 |
| 14. | Wezyka 11 | 37 | 63,53 | 106.018,00 | 95% 5.301,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 19/1000 | 7.482,00 | 1.122,30 |
| 15. | Wezyka 11 | 32 | 63,53 | 107.118,00 | 95% 5.356,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 19/1000 | 7.482,00 | 1.122,30 |
| 16. | Wezyka 11 | 27 | 63,53 | 107.118,00 | 95% 5.356,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 19/1000 | 7.482,00 | 1.122,30 |
| 17. | Wezyka 11 | 7 | 63,53 | 110.818,00 | 95% 5.541,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 19/1000 | 7.482,00 | 1.122,30 |
| 18. | Wezyka 11 | 8 | 50,42 | 89.054,00 | 95% 4.372,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 15/1000 | 5.946,00 | 891,00 |
| 19. | Wezyka 11 | 20 | 50,46 | 88.354,00 | 95% 4.418,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 15/1000 | 5.946,00 | 891,00 |
| 20. | Wezyka 11 | 28 | 50,42 | 85.898,00 | 90% 8.590,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 15/1000 | 5.946,00 | 891,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
|----|-----------|----|-------|------------|------------------|--------------|----|------|------------------|---------|----------|----------|
| 21 | Wezyka 11 | 12 | 63,53 | 109.619,00 | 90% 10.962,00 | 82/5 82/6 | 49 | 2013 | 261744 135090 | 19/1000 | 7.482,00 | 1.122,30 |